

住まいの伝言板10月号

住まいの伝言板は 福岡県すまいネット に掲載しております。

◆ 住まいるフェア 福岡2014

◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習

◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習

◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習

◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について

◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)

◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集

◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内

◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)

◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)

◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)

◆ 住まいるフェア福岡2014

日時: 平成26年10月18日(土) 10:00~17:00

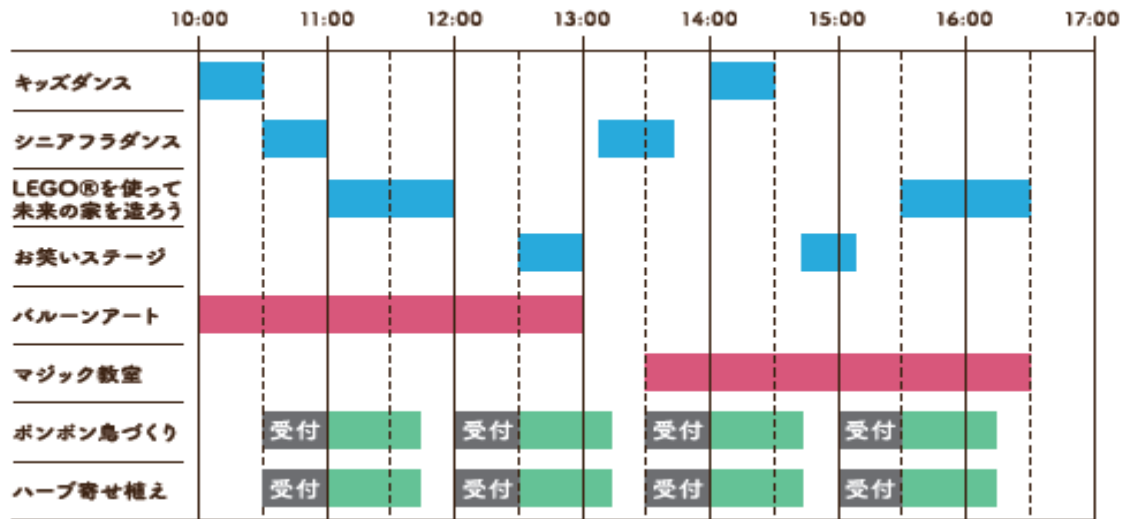
開催場所: イムズプラザ(イムズ地下2F)
福岡市中央区天神1-7-11

☆住まいの情報コーナー☆

- ・補助金などの公的制度や公営住宅、公社住宅の物件情報について
- ・耐震工事、リフォーム、リノベーションなどの家づくりについて
- ・賃貸物件、売買物件など不動産について
- ・コーポラティブハウスなど新しい住まい方について

☆ステージ、フロアイベント・ワークショップ☆

- ・キッズダンス
- ・シニアフラダンス
- ・LEGO ブロックを使って未来の家を造ろう
- ・爆笑お笑いステージ!
- ・バルーンアート
- ・簡単マジック教室
- ・毛糸でポンポン鳥づくり
- ・ハーブの寄せ植えづくり



生涯あんしん住宅 リニューアルオープン!

バリアフリーや耐震、防犯について展示している生涯あんしん住宅が、省エネ機能(太陽光利用、地中熱利用システム等)を追加して生まれ変わります!

10/22
(水)

13:30 ~ オープニングセレモニー

講演会・見学会も行います。

快適な省エネ住宅を体験しに是非お越しください。

【開催場所】

福岡県春日市原町3-1-7(クローバープラザ内)

○ JR春日駅より徒歩3分

○ 西鉄春日原駅より徒歩10分

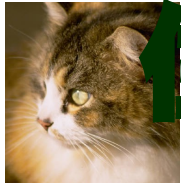
詳細: <http://fkjc.or.jp/news/pdf/h26plaza.pdf>

【主催】 福岡県、福岡市、福岡県住宅供給公社、(一財)福岡県建築住宅センター

【共催】 国土交通省

【後援】 北九州市、NHK福岡放送局、RKB毎日放送、九州朝日放送、テレビ西日本、FBS福岡放送、TVQ九州放送、西日本新聞社、読売新聞社、朝日新聞社、毎日新聞社、(株)フクニチ住宅新聞社

【協賛】 福岡県リフォーム推進ネットワーク協議会、(公社)福岡県宅地建物取引業協会、福岡コーポラティブハウス推進協議会

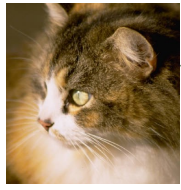


住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は [～福岡県すまいネット～](#) に掲載しております。

◇住まいるフェア福岡2014	◆ 平成26年度 建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習
◆平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習	平成25年1月に改正省エネルギー基準の「建築主の判断基準」が公布され、同年4月より施行されています。さらに、同年9月から従来の外皮性能評価法(PAL)に代わる新たな外皮性能評価法(PAL*)が公布され、本年4月から施行されています。併せて、5000㎡以下の建築物に適用できる従来のポイント法に代わる簡易な評価法「モデル建物法」による届出も、本年4月から可能になっています。
◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習	本講習会では、5000㎡以下の建築物における省エネ措置の届出が円滑に実施されることを目的に、ポイント法に代わる簡易な評価法「モデル建物法入力支援ツール」を用いた算定法について解説致します。是非この機会に受講されることをお勧め致します。 (注：本講習会は、平成26年3月に実施した「建築物の改正省エネルギー基準/モデル建物法による届出講習」と同じ内容です。)
◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習	開催日： 平成26年10月24日(金) ※締切 講習開催日の7日前(定員になり次第締切)
◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について	参加費： 無料 定員： 130名 会場： 福岡国際会議場 福岡市博多区石城町2-1 TEL 092-262-4111
◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)	対象： 非住宅建築物の建設業、建築・設備設計事務所、設備メーカー、エネルギー関連業界、その他非住宅建築物事業に関連する業界の方々
◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集	※プログラム(予定)3時間 13:00 開会 事務局説明(5分) 13:05 改正省エネルギー基準(非住宅建築部分)の概要(20分) 13:25 「モデル建物法入力支援ツール」によるPAL*及び一次エネルギー消費量の算定～入力操作のデモ～(135分 途中休憩10分を含む)
◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内	15:40 届出書の書き方(20分) 16:00 閉会
◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)	申込・問い合わせ先： URL http://www.ibec.or.jp/kousyu/26/kenchiku_shoene_model.pdf
◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)	■講習の申込・手続き等に関する問合せ先 サンパートナーズ(株)八王子情報センター「建築物の改正省エネルギー基準/モデル建物法による届出講習」受付センター係(平日 9:30~17:30) TEL: 042-620-5175 FAX: 042-628-9026
◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)	■講習内容に関する問合せ先 一般社団法人 日本サステナブル建築協会 非住宅建築担当(平日9:30~17:30) TEL: 03-3222-6391本申込みにより当法人が取得する個人情報の利用目的は、次の通りです。 ・本講習会に係る案内及び連絡、その他当法人が開催する講習会・セミナーの案内。なお、個人情報保護法第24条第1項に定める事項については、当法人のホームページ(http://www.jsbc.or.jp/)をご覧ください。(TEL: 03-3222-6391)



住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

- ◇住まいのフェア福岡2014
- ◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習
- ◆平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習
- ◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習
- ◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について
- ◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)
- ◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集
- ◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内
- ◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)
- ◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)
- ◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)

◆ 平成26年度後期 第21回 CASBEE建築評価員講習

～ 戸建住宅を除く建築物対象 ～

- ★2014年版のCASBEE建築(新築)の内容について解説します。
- ★資格取得を希望されない方も受講することができます。
- ★資格取得を希望する方は、講習修了の後、試験を受験し合格する必要があります。
- ★講習会のみ受講する場合には、受験資格は問いません。
- ★試験会場については、受験票送付の際にご案内いたします。

開催日: 平成26年11月7日(金) 9:30～17:00(予定)

※締め切り日 10月28日(定員になり次第締切)

定員: 30名

福岡会場: A.R.Kビル 福岡市博多区博多駅東2-17-5

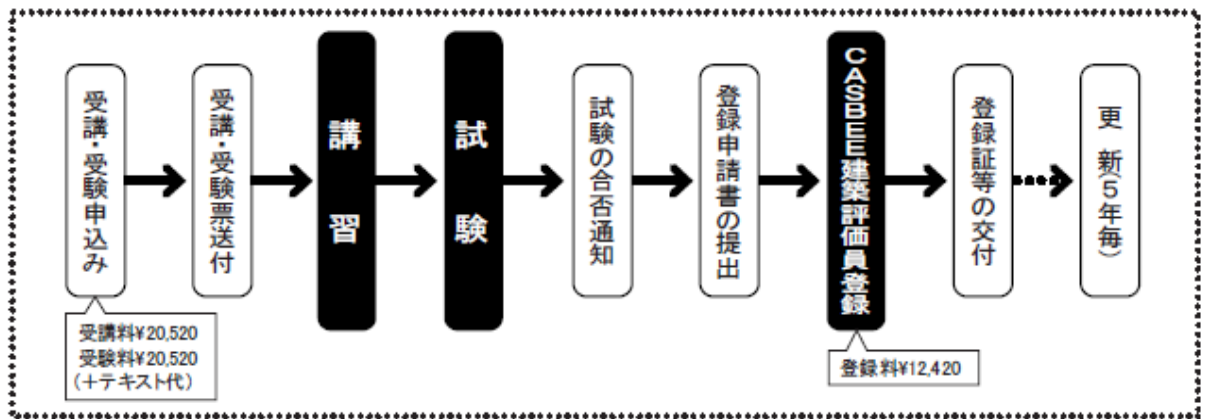
試験: 平成27年1月15日(木) 受験資格...一級建築士

建築評価員登録までの費用は下記の通り(税込)

- 受講料 20,520円
- 受験料 20,520円
- 資格登録料 12,420円

※評価マニュアル購入の場合、費用別途必要です。

申込から登録までの流れ



申込・問い合わせ先: URL <http://www.ibec.or.jp/CASBEE/>

一般財団法人 建築環境・省エネルギー機構 (IBEC) CASBEE評価員センター

〒102-0083 東京都千代田区麹町3-5-1 全共連ビル麹町館

TEL 03-3222-6714

住まいの伝言板10月号

住まいの伝言板は [～福岡県すまいネット～](#) に掲載しております。

◇住まいるフェア福岡2014

◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習

◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習

◆平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習

◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について

◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)

◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集

◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内

◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)

◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)

◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)

◆ 平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習

平成25年10月から住宅の改正省エネルギー基準が施行されました。300㎡以上の住宅は平成27年4月1日以後の届出からはすべて平成25年基準が適用され、外皮の熱的性能評価に加えて一次エネルギー消費量の評価が必ず必要になります。本講習では、平成25年基準による省エネ措置の届出について、その手続き内容を作成例を織りまぜ解説するとともに、外皮基準や新しく導入された一次エネルギー消費量の基準についても解説します。

開催日： 平成26年11月19日(水) 13:00～16:00

※申込締切 開催日の7日前。但し定員になり次第締切

会場： 福岡県中小企業振興センター
福岡市博多区吉塚本町9-15

費用： 無料 定員： 100名

対象： 設計事務所、総合建設業、マンション開発業の方など

当日の受付： 受講開始40分前から(受講票必ず当日持参してください)

★プログラム(予定)

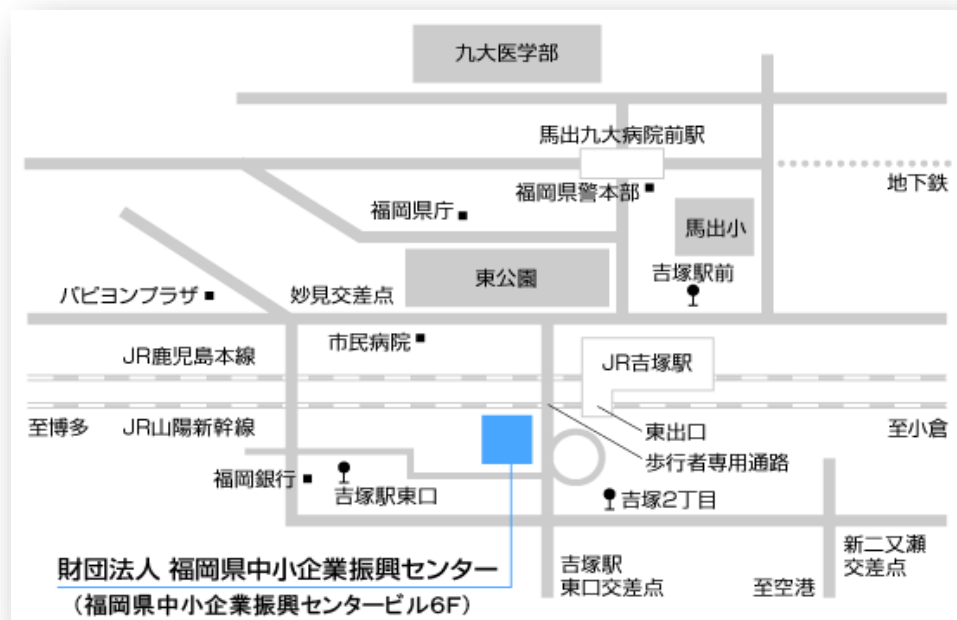
- ① 省エネ措置の届出の概要
- ② 届出様式及びその記載例
- ③ 外皮基準及び一次エネルギー消費量の基準の概要

申込・問い合わせ先： URL http://www.jsbc.or.jp/seminar/2014/pdf/shoene_sochi.pdf

サンパートナーズ(株)八王子情報センター

「平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習」受付センター係

TEL 042-628-4452(平日9:30～17:30) FAX 042-628-9551





住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇住みいるフェア福岡2014
◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習
◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習
◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習
◆福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について
◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)
◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集
◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内
◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)
◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)
◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)

◆ 福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について

国土交通省では、新築住宅における省エネ基準適合率を平成32年度までに100%とすることを目的としています。そのため住宅の省エネルギー化を推進するための体制を強化する事業として、木造住宅・木造建築物の性能及び生産向上等とため「住宅省エネルギー施工技術講習会」を本年度も開催することとなりました。

講習会カリキュラム： 9:10～受付開始 9:30～17:00

☆ 福岡会場
天神チクモクビル (福岡市中央区天神3-10-27 TEL 092-715-3250)
 開催日： 平成26年10月18日(土)・12月10日(水)
 平成27年1月24日(土)

☆ 北九州会場
真鶴会館 (北九州市小倉北区真鶴1-5-15 TEL 093-571-7861)
 開催日： 平成26年11月22日(土)

受講料： 1,000円
 賞状型修了証・・・2,000円 (受講料1,000円・発行手数料1,000円)
 カード型修了証・・・3,000円 (受講料1,000円・発行手数料2,000円)

定員： 各日50名

申込み・問い合わせ先：
 URL <http://www.f-shikai.org/info/info.html?id=2682>

福岡県地域木造住宅生産体制強化地域協議会 事務局
 (一社)福岡県木造住宅協会 担当:小林
 TEL 092-621-7400 FAX 092-621-5788





住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は 福岡県すまいネット に掲載しております。

- ◇住まいるフェア福岡2014
- ◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習
- ◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習
- ◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習
- ◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について
- ◆労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)
- ◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集
- ◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内
- ◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)
- ◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)
- ◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)

◆ 労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)

日 時: 【H26年度 第5回】平成26年12月10日(水) 8:55~18:00
【H26年度 第6回】平成27年2月20日(金) ”

会 場: 福岡商工会議所

定 員: 各回68名 (定員になり次第締切)

受講料: 一般社団法人 日本電気協会会員 8,200円
協賛団体、後援団体の会員又は「電気と九州」年間購読者 9,300円
上記会員以外 11,300円
※ テキスト代、消費税含む

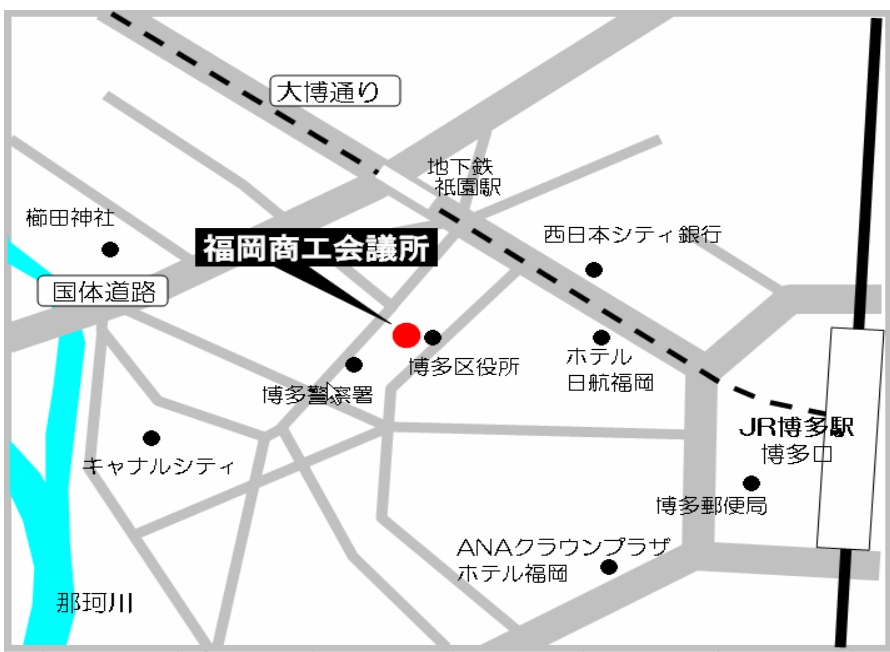
教育科目

- ・ 低圧の電気に関する基礎知識(1時間)
- ・ 低圧の電気設備に関する基礎知識(2時間)
- ・ 低圧用の安全作業用具に関する基礎知識(1時間)
- ・ 低圧の活線作業及び活線近接作業の方法(2時間)
- ・ 関係法令(1時間)
- ・ 実技(1時間)

申込み・問い合わせ先:

〒810-0004
福岡県福岡市中央区渡辺通2-1-82 電気ビル北館10階
一般社団法人 日本電気協会 九州支部 技術部
TEL 092-771-2596 / FAX 092-781-5774

URL http://www.kea.gr.jp/kousyu/kousyu_16.html





住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は [～福岡県すまいネット～](#) に掲載しております。

◇住まいのフェア福岡2014

◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習

◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習

◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習

◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について

◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)

◆平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集

◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内

◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)

◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)

◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)

◆ 平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集

募集人員： 100名(入塾は4月)

- 応募資格： ①原則として入塾時の年齢が18歳以上25歳以下であること。
 ②伝統木造建築の木工事の実務経験がない、または実務経験が2年以下であること
 ③健康であること
 ④未成年者の場合は、親が入塾に同意していること。

入塾説明会申込締切日： 平成26年11月21日(金)※消印有効
入塾出願締切日： 平成26年12月11日(木) //

研修期間： 3年間で教室講義と現場修業が完了します

授業料： 1年次 50万円、2年次 40万円、3年次 30万円

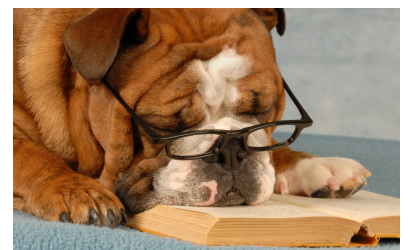
研修概要

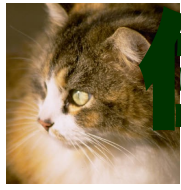
- ①講義(地域ごとに塾生が集合して受講、原則として金・土曜日)
 ・日本のすまいの歴史と今後の展望
 ・職人学(職人の歴史、心構え、ものの見方等)
 ・伝統木造建築の技能理論(木割、規矩術、墨付け等)
 ②現場修業(受入工務店の住宅建設現場において、指導棟梁から個別に実施指導を受ける)
 ・道具の手入れの仕方と使い方
 ・伝統木造建築の木工事の実技

★入塾を希望される方は、下記塾生募集要項等をご覧の上、『入塾説明会申込書』に氏名・住所・電話番号・生年月日・性別・学歴・志望理由・どこで知ったかを明記のうえ、下記住所まで郵送、またはファックスで応募してください。

申込・問い合わせ先： URL <http://www.daiku.or.jp/daikushi/application/index.html>

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前2-12-12 第5グリーンビル4階
一般社団法人 大工育成塾 福岡事務所
TEL 092-477-5561 FAX 092-477-5505





住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇住まいるフェア福岡2014

◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習

◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習

◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習

◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について

◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)

◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集

◆平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内

◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)

◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)

◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)

◆ 平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内

当セミナーは、JIS 認証に係る最新情報や品質管理のポイント等を提供するとともに、認証工場とGBRC のコミュニケーションを図ることを目的として、定期的に開催しているものです。今回のセミナーでは、JIS マークの誤表示防止や、審査における指摘事項の事例について紹介致します。工場における品質管理に重要な内容となっておりますので、GBRC でJIS 認証を取得された工場の皆様は奮ってご参加下さいませよう、お願い申し上げます

開催日：平成26年11月28日(金) 定員：200名

会場：福岡県自治会館 (福岡市博多区千代4-1-7) 参加費：無料

対象工場：GBRCでJIS認証を取得された工場(コンクリート系及び建材系の全ての認証工場)

★プログラム

JIS 認証定期セミナー

10:00~11:40

時間プログラム

- ① 10:00~10:10 主催者挨拶
- ② 10:10~10:50 JIS マークの誤表示防止について
- ③ 10:50~11:30 認証審査における指摘事項の事例
- ④ 11:30~11:40 質疑応答

申込・問い合わせ：一般財団法人 日本建築総合試験所 製品認証センター(担当 きぬがさ 衣笠)

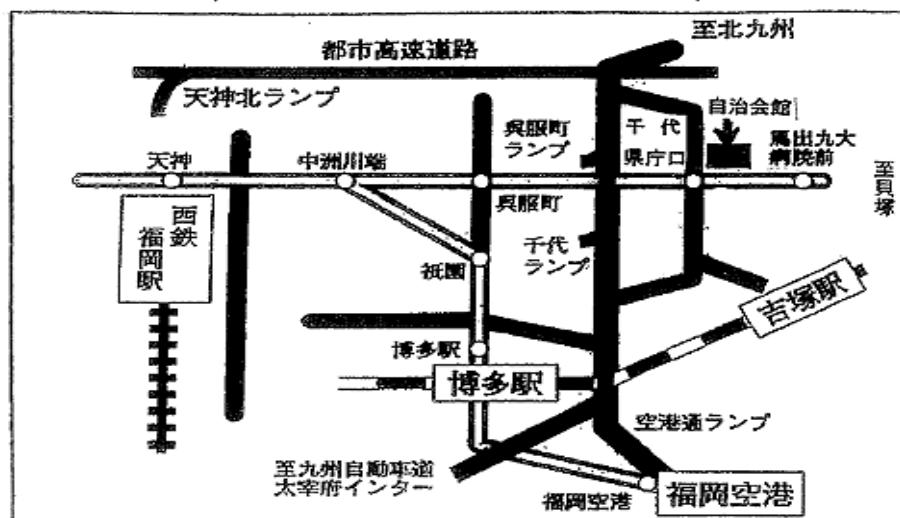
URL: http://www.gbrc.or.jp/contents/jis/JIS2/jis_seminar.html

〒5400026 大阪市中央区内本町2-4-7 大阪U2ビル6F

TEL 06-6966-5032 FAX 06-4790-8631

E-MAIL: pcc02@gbrc.or.jp

◆ 福岡県自治会館へのアクセス ◆



住まいの伝言板10月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。



- ◇住まいるフェア福岡2014
- ◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習
- ◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習
- ◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネルギー措置の届出解説講習
- ◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について
- ◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)
- ◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集
- ◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内
- ◆木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)
- ◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)
- ◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)

◆ 木材利用ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)

平成26年8月末時点での木材利用ポイントの実施状況が公表されましたのでお知らせ致します。

● 木材利用ポイントの申請状況

	H26年8月計		累計	
	集計期間H26年8/1～31		集計期間H25年7/1～H26年8/31	
	件数		件数	
ポイントの申請	12,917	100.00%	105,148	100.00%
・木造住宅(棟別申請)内装・外装木質化	12,393	95.94%	97,047	92.30%
・木材製品 ストープ	524	4.06%	8,101	7.70%

詳細: <http://mokuzai-points.jp/implement/1408.html>

(木材利用ポイントの発行・交換状況等&木造住宅/内装・外装木質化都道府県別ポイント発行状況)

★木材利用ポイントに関する専用の問い合わせ先は、以下の通りです。★

<専用のコールセンター>

電話番号 0570-666-799(有料)
03-6701-3270(PHS・IP電話からの場合)

受付時間 9:00～17:00(土日祝日含む)

<木材利用ポイント事務局ホームページ>

URL <http://mokuzai-points.jp>

※ 木材利用ポイント事業については、今後、一部変更等がありうることを御承知おきください。変更があった場合に上記のホームページ等で周知します。





住まいの伝言板は [～福岡県すまいネット～](#) に掲載しております。

◇住まいるフェア福岡2014

◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習

◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習

◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習

◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について

◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)

◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集

◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内

◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)

◆住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)

◇新設住宅着工統計(平成26年8月分)

◆ 住宅エコポイント実施状況について (平成26年8月分)

平成26年8月末時点での住宅エコポイント及び復興支援・住宅エコポイントの実施状況についてとりまとめられましたのでお知らせいたします。

1. 住宅エコポイントの申請状況

(1) 平成26年8月の合計

[1]新築	449戸
[2]リフォーム	0戸
[3]合計	449戸

(2) 申請受付開始からの累計

[1]新築	1,087,994戸
[2]リフォーム	797,694戸
[3]合計	1,885,688戸

2. 住宅エコポイントの発行状況

(1) 平成26年8月の合計

[1]新築	489戸	(内福岡県分)	2戸
[2]リフォーム	0戸		0戸
[3]合計	489戸		2戸

(2) 申請受付開始からの累計

[1]新築	1,086,221戸	(内福岡県分)	35,481戸
[2]リフォーム	793,097戸		23,777戸
[3]合計	1,879,318戸		59,258戸

リンク: http://jutaku.eco-points.jp/newsrelease/140919_1.html

【お問い合わせ】

住宅エコポイント事務局

TEL 0570-064-717

URL <http://jutaku.eco-points.jp/>





住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇住まいるフェア福岡2014

◇平成26年度建築物の改正省エネルギー基準モデル建物法による届出講習

◇平成26年度後期第21回CASBEE建築評価員講習

◇平成25年省エネルギー基準に基づく省エネ措置の届出解説講習

◇福岡県住宅省エネルギー設計技術講習会について

◇労働安全衛生特別教育講習会(低圧電気取扱者)

◇平成27年度「大工育成塾」第13期塾生募集

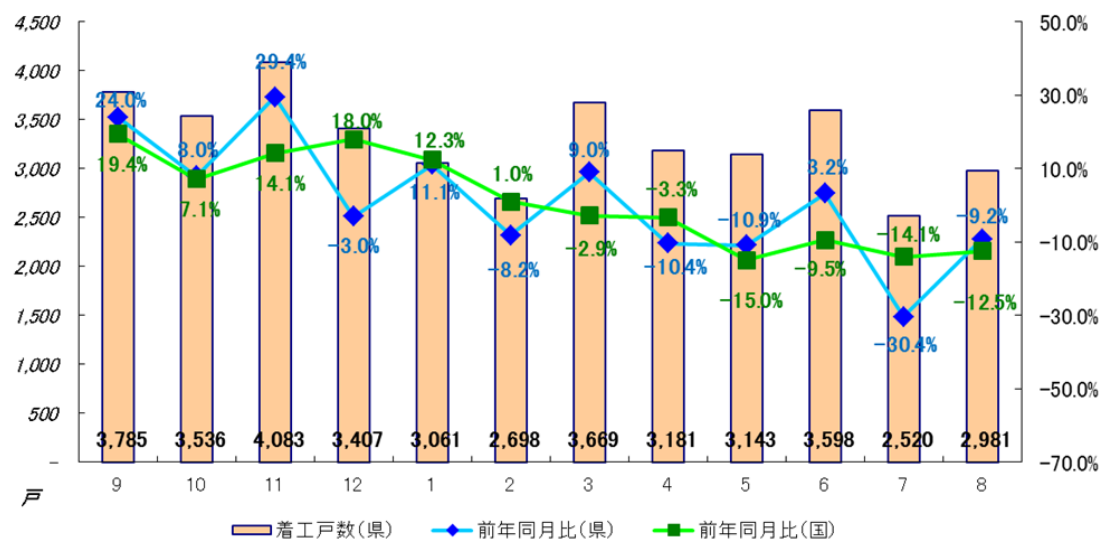
◇平成26年度JIS認証定期セミナー開催のご案内

◇木材ポイントの実施状況(平成26年8月末時点)

◇住宅エコポイント実施状況について(平成26年8月分)

◆ **新設住宅着工統計(平成26年8月分)**

新設住宅着工戸数(8月分)



8月の新設住宅着工戸数

福岡県の8月の住宅着工戸数は2981戸、前年度同月戸数を9.2%下回りました。

利用関係別では、持ち家系(持家と分譲住宅を足したもの)は1,440戸、前年度比-23.6%、貸家系(貸家と給与住宅を足したもの)は1,541戸、前年度比で+10.3%となっています。

また、全国の8月の住宅着工戸数は73,771戸で、前年同月戸数を12.5%下回りました。

持ち家系では44,919戸、前年度比で-17.5%、貸家系28,852戸で、前年度比-3.6%となっています。

