

◆平成28年度第1回 福岡マンション管理基礎セ ミナー
◇平成28年度第1回 インスペクター講習
◇労働安全衛生特別 教育(低圧電気)講習 会
◇再開発事業・マンション建 替え事業関係説明会(公 的団体)
◇「2015年改訂版 再使 用の可能性を判定し、復 旧するための震災建築 物の被災度区分判定基 準および復旧技術指針 講習会」開催のお知らせ
◇平成28年度「国土交 通大臣登録 木造耐震診 断資格者講習」「木造住 宅の耐震改修技術者講 習会」開催のご案内
◇マンションリフォーム マネージャー試験のご 案内
◇平成28年度福岡県子 育て支援賃貸住宅供給 促進モデル事業
◇木造構造の勉強会のご案内
◇福岡県ゆとりある住ま いづくり協議会視察研修 会結果報告レポート
◇ 新設住宅着工 統計(平成28年4月分)
◇平成28年度「福岡既 存住宅流通・多世帯居住 リノベーション推進事業

◆ 平成28年度 第1回 福岡マンション管理基礎セミナー

日時： 平成28年6月25日(土) 13:00～15:45 (開場12:15～)

場所： 福岡市立中央市民センター 3階ホール
福岡市中央区赤坂2-5-8

定員： 300名(先着順・定員になるまで受付) ※入場無料

対 象： 福岡市及び近郊にお住まいの方
(マンション管理組合役員・区分所有者・マンション管理業者など)

■開 会 主催者あいさつ・・・13:00～13:05

■講演1「初めてのマンション管理」・・・13:10～14:10(60分)
～知っておきたい5つのポイント～
講師:(一社)福岡県マンション管理士会
マンション管理士・司法書士 江頭 英世(えがしら ひでよ)氏

■講演2「マンション標準管理規約ほか」・・・14:20～15:00(40分)
～改正内容と押さえておきたいポイント～
講師:国土交通省 住宅局 マンション政策室
課長補佐 長谷川 栄光香(はせがわ えみか)氏

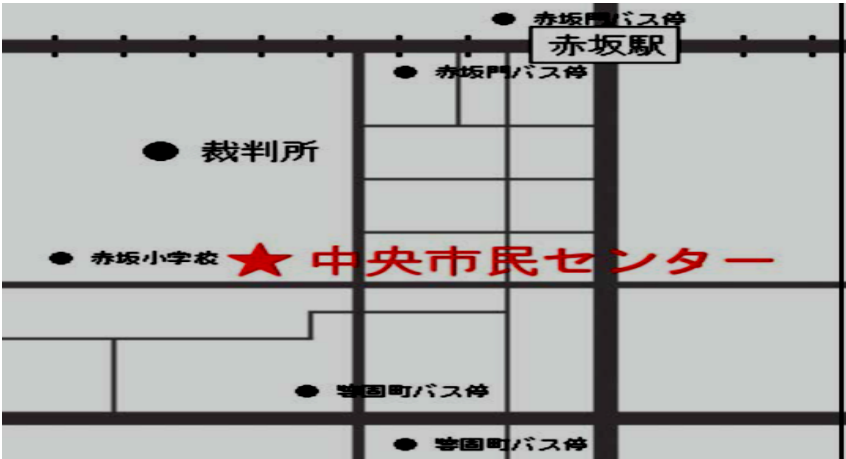
■講演3「電力自由化。ここが変わった!」・・・15:05～15:35(30分)
講師:環境局 環境政策部 エネルギー政策課
事業推進係長 橋詰 信吾(はしづめ しんご)氏

■お知らせ 福岡市からのお知らせ等・・・15:35～15:45(予定)

申込・問合せ先： URL http://www.fkjc.or.jp/news/pdf/28.1m_seminar.pdf

【福岡市内にお住まいの方】 福岡市住宅都市局住宅部住宅計画課 宛
〒810-8620 福岡市中央区天神1-8-1
TEL :092-711-4598 FAX :092-733-5589 E-mail: m-jutaku@city.fukuoka.lg.jp

【福岡市外にお住まいの方】 (一財)福岡県建築住宅センター 企画情報部 宛
〒810-0001 福岡市中央区天神1-1-1
TEL :092-781-5169 FAX :092-715-5230 E-mail: kikaku@fkjc.or.jp



住まいの伝言板6月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。



◇平成28年度第1回
福岡マンション管理基礎セミナー

◆平成28年度第1回 インスペクター講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習

◇再開発事業・マンション建
替え事業関係説明会(公
的団体)

◇「2015年改訂版 再使
用の可能性を判定し、復
旧するための震災建築
物の被災度区分判定基
準および復旧技術指針
講習会」開催のお知らせ

◇平成28年度「国土
交通大臣登録 木造耐
震診断資格者講習」
「木造住宅の耐震改
修技術者講習会」開
催のご案内

◇マンションリフォーム
マネージャー試験のご
案内

◇平成28年度福岡県子
育て支援賃貸住宅供給
促進モデル事業

◇木造構造の勉強会のご案内

◇福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会視察研修
会結果報告レポート

◇新設住宅着工
統計(平成28年4月分)

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◆平成28年度 第1回 インスペクター講習

当協会は平成27年3月、長期優良住宅化リフォーム推進事業におけるインスペクター講習団体に登録されました。それを受け標記講習を受講し審査に合格すると、長期優良住宅(増改築)認定制度におけるインスペクターと、木住協リフォーム診断員の2つの資格を取得することができます。また、当協会は昨年設立30年を迎え、従来会員限定である本講習会の門戸を拡大し、一般法人からも受講できるようになりました(以下受講条件による)。ぜひ、この機会にお申込みいただきたくご案内申し上げます。

開催日: 平成28年6月28日 10:00～17:30 (受付9:45～)

※申込締切 6月18日

会場: TKP博多駅前シティセンター カンファレンス5
福岡市博多区博多駅前3-2-1 日本生命博多駅前ビル8F

定員: 50名

受講料: 【会員】(テキスト代・消費税含む)・・・8,000円
【非会員】(テキスト代・消費税含む)・・・13,000円

<主な研修内容(予定)>

木住協リフォーム支援制度概要／調査・診断業務内容／計画・工事業務内容
維持管理業務内容／技術研修考査

<受講要件>

当協会会員、一般法人の場合は、会員(賛助会員を含む)からの紹介を受けたリフォーム又は中古住宅流通事業を行っている会社。

一級・二級・木造建築士の資格取得済みで、設計・施工の実務経験が3年以上の方。

申込・問合せ先: URL <https://www.mjkkoushuu.jp/seminar/detail/64>

(一社)日本木造住宅産業協会 生産技術部(貝瀬・松沢)

TEL:03-5114-3013 FAX:03-5114-3020 Mail:1018seisan@mokujukyo.or.jp

お申し込み手続きに関して (一社)日本木造住宅産業協会 研修部まで

TEL:03-5114-3016 FAX:03-5114-3020





住まいの伝言板6月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。



◇平成28年度第1回
福岡マンション管理基礎セ
ミナー

◇平成28年度第1回
インスペクター講習

◆労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇再開発事業・マンション建
替え事業関係説明会(公
的団体)

◇「2015年改訂版 再使
用の可能性を判定し、復
旧するための震災建築
物の被災度区分判定基
準および復旧技術指針
講習会」開催のお知らせ

◇平成28年度「国土
交通大臣登録 木造耐
震診断資格者講習」
「木造住宅の耐震改
修技術者講習会」開
催のご案内

◇マンションリフォーム
マネージャー試験のご
案内

◇平成28年度福岡県子
育て支援賃貸住宅供給
促進モデル事業

◇木造構造の勉強会
のご案内

◇福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会視察研修
会結果報告レポート

◇新設住宅着工
統計(平成28年4月分)

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◆ 労働安全衛生特別教育(低圧電気)講習会

日程: 第2回 平成28年8月19日(金) 9:00～18:00

場所: 福岡商工会議所
福岡市博多区博多駅前2-9-28

定員: 各回64名(定員になり次第締切)

✧教育科目✧

- ・低圧の電気に関する基礎知識(1時間)
- ・低圧の電気設備に関する基礎知識(2時間)
- ・低圧用の安全作業用具に関する基礎知識(1時間)
- ・低圧の活線作業及び活線近接作業の方法(2時間)
- ・関係法令(1時間)
- ・実技(1時間)

✧受講料(消費税込)✧

一般社団法人 日本電気協会の会員(会員会社/団体の従業員を含む)・・・8,200円(8,400円)
協賛団体、後援団体の会員(会員会社/団体の従業員を含む)・・・9,300円(9,500円)
上記会員以外・・・11,300円(11,500円)

※テキスト代・消費税込み

※()内は、FAX・郵便でお申込みの場合の受講料【平成28年度開催分から】

申込・問合せ先: URL http://www.kea.gr.jp/capacity/kousyu_16.html

〒810-0004 福岡市中央区渡辺通2丁目1番82号 電気ビル北館10階
一般社団法人 日本電気協会 九州支部
TEL:092-771-2596 FAX:092-781-5774





住まいの伝言板6月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。



◇平成28年度第1回
福岡マンション管理基礎セ
ミナー

◇平成28年度第1回
インスペクター講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◆再開発事業・マンシ
ョン建替え事業関係説明
会(公的団体)

◇「2015年改訂版 再使
用の可能性を判定し、復
旧するための震災建築
物の被災度区分判定基
準および復旧技術指針
講習会」開催のお知らせ

◇平成28年度「国土
交通大臣登録 木造耐
震診断資格者講習」
「木造住宅の耐震改
修技術者講習会」開
催のご案内

◇マンションリフォーム
マネージャー試験のご
案内

◇平成28年度福岡県子
育て支援賃貸住宅供給
促進モデル事業

◇木造構造の勉強会
のご案内

◇福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会視察研修
会結果報告レポート

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年4月分)

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◆ 再開発事業・マンション建替え 事業関係説明会(公的団体)

再開発事業関連ならびにマンション建替えについての最新の施策や法律に基づく市街地再開発事業、マンション建替事業等の最新の事例について、毎年全国各地で、当協会の登録資格である「再開発プランナー」「URCAマンション建替えアドバイザー」登録者の対象者に講習を開催しております。これらの講習について、一般の方で関心のある方にも「事業関係説明会」として広く公開し受講できる様にしております。ご関心のある方は下記日程をご確認の上お申込みください。
(当日は再開発プランナー更新講習ならびにURCAマンション建替えアドバイザー更新研修と同時開催です)

開催日: 平成28年7月8日(金) 9:30～17:00

- 午前: マンション建替事業関連説明会
- 午後: 再開発事業関連説明会

会場: アクア福岡 (福岡市博多区中洲5-3-8)

■ 参加費(公共団体等公的機関) ※参加費は事前振込。(テキスト代、会場費込)

- ①マンション建替事業関連(午前) 2,000円
- ②再開発事業関連(午後) 6,000円
- ※①、②同時受講 7,000円

申込・問合せ先: URL <http://www.urca.or.jp/kenkyukai/setumeikai/index.html>

(一社)再開発コーディネーター協会
電話 03-6400-0261(事業課 林)





住まいの伝言板6月号



すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度第1回
福岡マンション管理基礎セミナー

◇平成28年度第1回
インスペクター講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇再開発事業・マンション建
替え事業関係説明会(公
的団体)

◆「2015年改訂版 再使
用の可能性を判定し、復
旧するための震災建築
物の被災度区分判定基
準および復旧技術指針
講習会」開催のお知らせ

◇平成28年度「国土
交通大臣登録 木造耐
震診断資格者講習」
「木造住宅の耐震改
修技術者講習会」開
催のご案内

◇マンションリフォーム
マネージャー試験のご
案内

◇平成28年度福岡県子
育て支援賃貸住宅供給
促進モデル事業

◇木造構造の勉強会のご案内

◇福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会視察研修
会結果報告レポート

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年4月分)

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◆「2015年改訂版 再使用の可能性を判定し、復旧するための震災建築物の被災度区分判定基準および復旧技術指針講習会」開催のお知らせ

地震発生後、被災建築物については、被災各県において応急危険度判定活動が実施され、その後は次の段階として、被災建築物の所有者からの相談及び業務依頼により、被災建築物の再使用の可能性を判定し、復旧するための被災度区分判定及び復旧業務の迅速な実施が重要となります。所有者等からの依頼により、建築士事務所に所属する建築士が被災度区分判定及び復旧に伴う設計・工事監理業務を実施するには、その業務の内容を習得していることが必須となります。

このたび、(一財)日本建築防災協会による本講習テキストの大幅改訂を機に、より多くの建築士事務所(建築士)が今後起こり得る震災への対応に備えるべく、本講習会を全国的に実施することといたしました。

東日本大震災および本年4月に発生した熊本地震、また、南海トラフ等における大地震等も危惧されている現在、災害からの早期復旧・復興に寄与する本業務の意義をご理解いただき、ぜひこの機に受講ください。

開催日： 平成28年7月20日

会場： 福岡建設会館701・702会議室
福岡市博多区博多駅東3-14-18

定員： 100人

主催： 開催地建築士事務所協会、(一社)日本建築士事務所協会連合会
共催： (一財)日本建築防災協会

受講対象： 建築士事務所に所属する建築士、建築及び防災関係の職員

受講料： 各開催地都道府県建築士事務所協会にご確認ください。

講義方法： DVD による講習

テキスト： 「2015年改訂版 再使用の可能性を判定し、復旧するための震災建築物の被災度区分判定基準および復旧技術指針」((一財)日本建築防災協会発行)定価 7,776円(税込)

申込・問合せ先： URL <http://www.njr.or.jp/list/class/2016/00906.html>

一般社団法人 福岡県建築士事務所協会
〒812-0013 福岡市博多区博多駅東3-14-18 福岡建設会館5F
TEL 092-473-7673 FAX 092-473-7278



住まいの伝言板6月号



すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度第1回 福岡マンション管理基礎セ ミナー
◇平成28年度第1回 インスペクター講習
◇労働安全衛生特別 教育(低圧電気)講習 会
◇再開発事業・マンション建 替え事業関係説明会(公 的団体)
◇「2015年改訂版 再使 用の可能性を判定し、復 旧するための震災建築 物の被災度区分判定基 準および復旧技術指針 講習会」開催のお知らせ
◆平成28年度「国土交 通大臣登録 木造耐震診 断資格者講習」「木造住 宅の耐震改修技術者講 習会」開催のご案内
◇マンションリフォーム マネージャー試験のご 案内
◇平成28年度福岡県子 育て支援賃貸住宅供給 促進モデル事業
◇木造構造の勉強会 のご案内
◇福岡県ゆとりある住ま いづくり協議会視察研修 会結果報告レポート
◇ 新設住宅着工 統計(平成28年4月分)
◇平成28年度「福岡既 存住宅流通・多世帯居住 リノベーション推進事業

◆ 平成28年度「国土交通大臣登録 木造耐震診断資格者講習」 「木造住宅の耐震改修技術者講習会」 開催のご案内

建築物の耐震改修の促進に関する法律(以下、「耐震改修促進法」)により、耐震診断結果の報告が義務付けられた要緊急安全確認大規模建築物及び要安全確認計画記載建築物の耐震診断は、「国土交通大臣登録耐震診断資格者講習」を受講修了した耐震診断資格者でなければできないこととされています。

国土交通大臣登録 木造耐震診断資格者講習(1日目)
開催日: 平成28年8月2日(火)

会場: 九州ビル 9Fホール
福岡市博多区博多駅南1-8-31

定員: 200名

受講資格(耐震改修促進法施行規則第8条第1項第1号による。)

一級建築士、二級建築士、木造建築士

※科目一部免除: 構造設計一級建築士は、「建築物の耐震診断総論」及び「例題演習」が免除となります。なお、構造設計一級建築士の方が全科目受講することも可能ですが、通常の受講料となります。※受講資格がない方でも特別聴講が可能です。ただし、「講習修了証明書」は交付されません。

受講料(テキスト代別):
16,200 円(科目免除受講者 12,960 円)※既納の受講料は、ご返金いたしません。

木造住宅の耐震改修技術者講習会(2日目)
開催日: 平成28年8月3日(水) ※会場、定員は1日目と同様

受講資格:
一級建築士、二級建築士、木造建築士
※受講資格がない方でも特別聴講が可能です。ただし、「講習修了証明書」は交付されません。

受講料(テキスト代別): 8,640 円(税込) ※既納の受講料は、ご返金いたしません。

申込みに必要な書類の送付締め切り期日:
開催日の3週間前の消印有効。(ホームページに申込締め切り期日を表示します。)
※締め切り期日前でも定員に達した場合締切

申込・問合せ先: URL <http://www.kenchiku-bosai.or.jp/files/2016/04/55163ed2fd539f20d186978b9ec82b06.pdf>

申込みに必要な書類送付先・Web 入力によるお申込みについての問い合わせ先
(講習会実施補助業務委託先)

サンパートナーズ(株) 講習会係
〒192-0042 東京都八王子市中野山王1-21-1
TEL 042-628-9560 FAX 042-628-9026

講習内容に関する問い合わせ先
一般財団法人日本建築防災協会 講習会係
TEL 03-5512-6451



住まいの伝言板6月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。



◇平成28年度第1回
福岡マンション管理基礎セ
ミナー

◇平成28年度第1回
インスペクター講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇再開発事業・マンション建
替え事業関係説明会(公
的団体)

◇「2015年改訂版 再使
用の可能性を判定し、復
旧するための震災建築
物の被災度区分判定基
準および復旧技術指針
講習会」開催のお知らせ

◇平成28年度「国土
交通大臣登録 木造耐
震診断資格者講習」
「木造住宅の耐震改
修技術者講習会」開
催のご案内

◆マンションリフォー
ムマネージャー試験の
ご案内

◇平成28年度福岡県子
育て支援賃貸住宅供給
促進モデル事業

◇木造構造の勉強会
のご案内

◇福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会視察研修
会結果報告レポート

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年4月分)

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◆ マンションリフォームマネージャー試験のご案内

【試験日時】

平成28年10月2日(日) 午前10時10分～午後4時30分

【試験内容】

- ・学科試験[4肢択一式](50問:120分)
マンションリフォームに関する専門知識
(出題分野:計画・基礎知識、法規・規約・制度、マネジメント、住戸内各部のリフォーム、設備のリフォーム)
- ・設計製図試験:マンションリフォームのプランニング(1問:180分)
マンション専有部分に係るリフォームの設計図書の作成(平面図および留意事項説明)
受験申込書の配布と同時に設計製図試験の課題を公表します。

【受験資格】 どなたでも受験できます。

【試験地】 札幌・東京・名古屋・大阪・福岡

【受験料】 14,000円(消費税込み)

- ・なお、前年度または前々年度に、学科試験または設計製図試験の一方に合格している場合は、申請により10,800円(消費税込み)
- ・一旦納入された受験料は、理由のいかんを問わず返還いたしません。

【合格発表】 平成28年12月9日(金)予定

- ・受験者全員に、可否結果および試験結果を郵送により、お知らせする予定です。
- ・合格者には、合格証(カード)を発送いたします。
- ・学科試験と設計製図試験の両方に合格した方は、「マンションリフォームマネージャー」の称号を使用できます。
- ・なお、一部合格者とは、学科試験または設計製図試験のいずれか一方にのみ合格した方をいい、平成29年度および平成30年度の再受験の際、申請により当該一部合格した試験について免除されます。

【受験申込書受付】 平成28年7月19日(火)～8月31日(水)＜必着＞

- ・受験の手引き・受験申込書は7月1日(金)からダウンロードできます。

申込・問合せ先: URL <http://mrm.chord.or.jp/landing/index.html>

住まいるダイヤル 公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター
〒102-0073東京都千代田区九段北4丁目1番7号 九段センタービル3階
TEL: 03-3261-4567 (大代表、土・日・祝日・年末年始休み)





住まいの伝言板6月号



すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度第1回 福岡マンション管理基礎セミナー
◇平成28年度第1回 インスペクター講習
◇労働安全衛生特別 教育(低圧電気)講習 会
◇再開発事業・マンション建 替え事業関係説明会(公 的団体)
◇「2015年改訂版 再使 用の可能性を判定し、復 旧するための震災建築 物の被災度区分判定基 準および復旧技術指針 講習会」開催のお知らせ
◇平成28年度「国土交 通大臣登録 木造耐震診 断資格者講習」「木造住 宅の耐震改修技術者講 習会」開催のご案内
◇マンションリフォーム マネージャー試験のご 案内
◆平成28年度福岡県子 育て支援賃貸住宅供給 促進モデル事業
◇木造構造の勉強会のご案内
◇福岡県ゆとりある住ま いづくり協議会視察研修 会結果報告レポート
◇新設住宅着工 統計(平成28年4月分)
◇平成28年度「福岡既 存住宅流通・多世帯居住 リノベーション推進事業

◆ 平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

既存住宅を子育て世帯※1、新婚世帯※2へ配慮した賃貸住宅に改良して、子育て世帯・新婚世帯へ10年間地域優良賃貸住宅として賃貸される方に予算の範囲内で補助金を交付します。

※1子育て世帯:同居者に18歳未満の者がある者又は妊娠しているものがある世帯

※2新婚世帯:配偶者(婚姻の届けをしていないが事実上婚姻関係と同様の事情にある物との他婚姻の予約を含む)を得て5年以内のもの

1. 受付開始日

平成28年6月13日月曜日から平成28年8月31日水曜日まで

受付終了後、申請があったものの中から、9戸程度(予算の範囲)を採択いたします。

※原則として、申請者1人(法人の場合は1法人)につき1戸

2. 事業目的

既存住宅を子育てに配慮した住宅へ改良し、子育て世帯向けの地域優良賃貸住宅(以下、「子育て地優良」という。)として供給する事業者に対して、その改良費用の一部を県が助成し、少子高齢・人口減少社会における賃貸住宅の新たなモデルとして、既存ストックを活用した子育て世帯向け住宅の普及啓発を図るものです。

3. 対象地域

本事業の補助対象地域は北九州市、福岡市、久留米市の区域を除く、福岡県内すべての地域です。

4. 補助限度額

住宅の改良に係る費用の2/3かつ、国土交通省で定めた一定の額のどちらか低い方

※2階建て木造住宅の場合最大約180万円/戸

5. 補助対象工事とは

省エネルギー性能の向上、バリアフリー化、防犯性能の向上(侵入防止性能の高い建具、セキュリティシステムの設置等)、安全性能の向上(事故防止に配慮した構造への変更等)、耐震性の向上、防音性・遮音性の強化、間取りの変更、設備の改善・更新等

6. その他詳細

詳しくは下記のホームページをご確認ください。

URL <http://www.pref.fukuoka.lg.jp/contents/bosyuu-kosodate.html>

福岡県庁 住宅計画課 民間住宅係

TEL 092-643-3731



住まいの伝言板6月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度第1回
福岡マンション管理基礎セ
ミナー

◇平成28年度第1回
インスペクター講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇再開発事業・マンション建
替え事業関係説明会(公
的団体)

◇「2015年改訂版 再使
用の可能性を判定し、復
旧するための震災建築
物の被災度区分判定基
準および復旧技術指針
講習会」開催のお知らせ

◇平成28年度「国土交
通大臣登録 木造耐震診
断資格者講習」「木造住
宅の耐震改修技術者講
習会」開催のご案内

◇マンションリフォーム
マネージャー試験のご
案内

◇平成28年度福岡県子
育て支援賃貸住宅供給
促進モデル事業

◆木造構造の勉強会のご案内

◇福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会視察研修
会結果報告レポート

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年4月分)

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◆「木構造の勉強会」のご案内

今年度は木造構造設計全般についての質問を募集し、それを講師に回答していただき、その内容について参加者全員でディスカッションを行う『木造構造設計実践ワイワイ語ろう会』を開催いたします。実務での疑問、これまで質問したかった件等を、参加者同士でも自己の経験等も交えて話し合う実務レベルでの共有及び交流の場とします。建築士会会員以外の方も歓迎いたします。皆様のご参加をお待ちしております。

内容

- ①質問と参加を募集します。2枚目に質問用の用紙があります。※参加だけでも受け付けます。
- ②回答する質問及び回答する回が決まったら、参加者に知らせます。(メールまたはFAX)
- ③同じような内容の質問は、まとめて回答・ディスカッションをすることにします。
- ④係争中の事案の質問は受け付けません。

日程

- 第1回 平成28年8月27日(土)
第2回 平成28年9月24日(土)
第3回 平成28年10月22日(土)

時間16:00～18:30(各回共通、受付は15:30からです)

場所: 久留米市役所3階会議室(305号)※車で来られる方は市役所の駐車場をご利用ください。
付近にコインパーキングもあります。

講師: 川崎薫先生(株式会社川崎構造設計)

参加費: 会員2000円/回会員以外2500円/回学生1000円/回(講習会当日にお支払ください)

定員: 40名(各回)

申込み期限 質問受付: 平成28年7月31日

参加受付: 平成28年8月22日

なお、申込み期限以前でも定員になり次第〆切といたします。

※ CPD単位申請中です。CPDカードをご持参ください。

※ テキストと資料は、メールで配布します。Emailアドレスをご記入下さい。Emailを使用されてない方は当日受付でお渡しします。

申込・問合せ先: URL <http://www.f-shikai.org/info/info.html?id=5892>

久留米 丸山

TEL/FAX 0942-22-5016

Email: maru_ny@d5.dion.ne.jp



住まいの伝言板6月号



すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度第1回
福岡マンション管理基礎セ
ミナー

◇平成28年度第1回
インスペクター講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇再開発事業・マンション建
替え事業関係説明会(公
的団体)

◇「2015年改訂版 再使
用の可能性を判定し、復
旧するための震災建築
物の被災度区分判定基
準および復旧技術指針
講習会」開催のお知らせ

◇平成28年度「国土交
通大臣登録 木造耐震診
断資格者講習」「木造住
宅の耐震改修技術者講
習会」開催のご案内

◇マンションリフォーム
マネージャー試験のご
案内

◇平成28年度福岡県子
育て支援賃貸住宅供給
促進モデル事業

◇木造構造の勉強会
のご案内

◆福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会視察研修
会結果報告レポート

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年4月分)

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◆ 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会 視察研修会結果報告レポート

平成28年5月13日(金)、第1回視察研修会を行いました。(参加総数40名)参加して下さった
会員様、並びに関係者の皆様 大変お世話になりました。今後とも是非宜しくお願いします。



北九州環境ミュージアムにて概要説明



東田エコクラブ(ガイド:NPO法人里山を考える会)



新日鉄住金エンジニアリング寮



寮長より屋上案内して頂きました。



TOTOミュージアム



TOTO(株)九州支社より概要説明



東八幡キリスト教会(美しいまちづくり建築賞受賞作品)



牧師より教会内案内



住まいの伝言板6月号



すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度第1回
福岡マンション管理基礎セ
ミナー

◇平成28年度第1回
インスペクター講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇再開発事業・マンション建
替え事業関係説明会(公
的団体)

◇「2015年改訂版 再使
用の可能性を判定し、復
旧するための震災建築
物の被災度区分判定基
準および復旧技術指針
講習会」開催のお知らせ

◇平成28年度「国土交
通大臣登録 木造耐震診
断資格者講習」「木造住
宅の耐震改修技術者講
習会」開催のご案内

◇マンションリフォーム
マネージャー試験のご
案内

◇平成28年度福岡県子
育て支援賃貸住宅供給
促進モデル事業

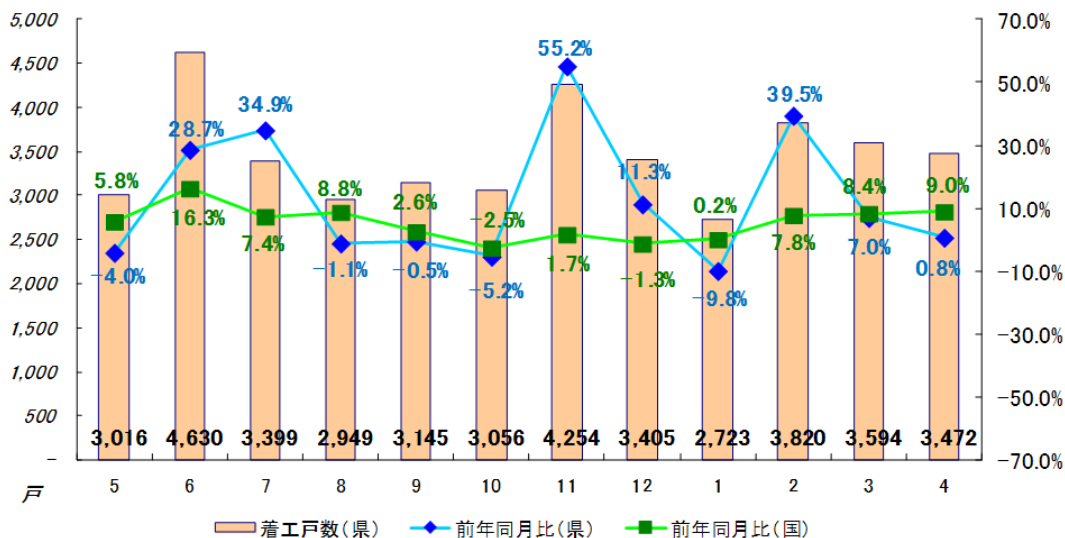
◇木造構造の勉強会
のご案内

◇福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会視察研修
会結果報告レポート

◆ 新設住宅着工 統計(平成28年4月分)

◇平成28年度「福岡
既存住宅流通・多世
帯居住リノベーション推進
事業

新設住宅着工戸数(4月分)



4月の新設住宅着工戸数

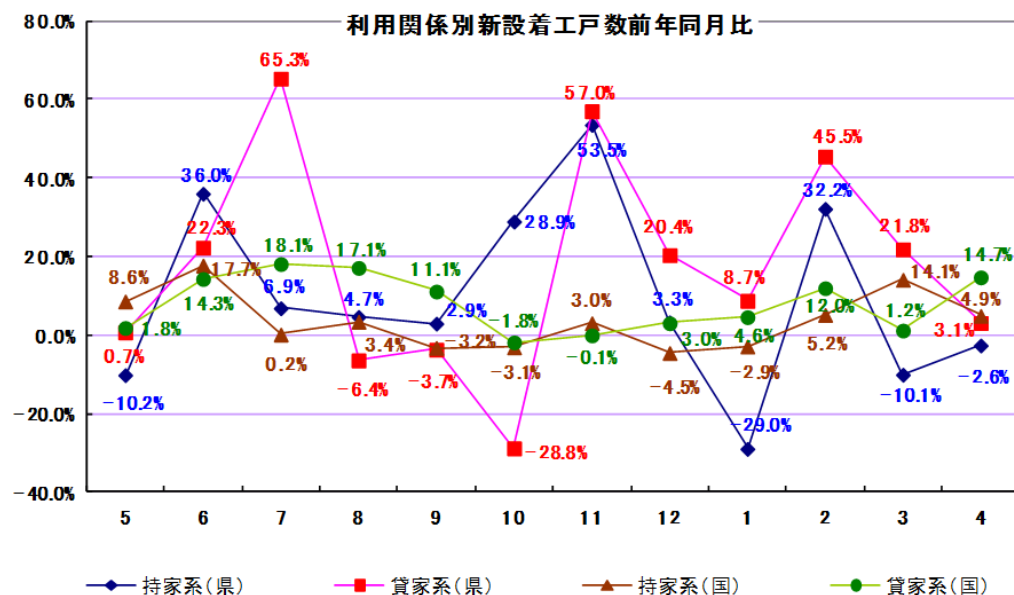
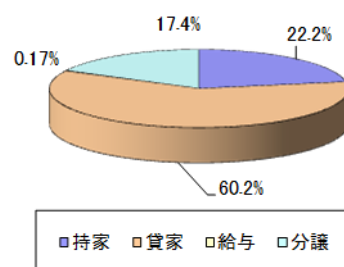
福岡県の4月の住宅着工戸数は3,472戸、前年度同月戸数を0.8%上回りました。

利用関係別では、持ち家系(持家と分譲住宅を足したもの)は1,376戸、前年度比-2.6%、貸家系(貸家と給与住宅を足したもの)は2,096戸、前年度比で+3.1%となっています。

また、全国の4月の住宅着工戸数は82,398戸で、前年同月戸数を9.0%上回りました。

持ち家系では46,596戸、前年度比で+4.9%、貸家系35,802戸で、前年度比+14.7%となっています。

平成28年4月
利用関係別割合(県)





住まいの伝言板6月号



すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

- ◇平成28年度第1回 福岡マンション管理基礎セミナー
- ◇平成28年度第1回 インспекター講習
- ◇労働安全衛生特別教育(低圧電気)講習会
- ◇再開発事業・マンション建替え事業関係説明会(公的団体)
- ◇「2015年改訂版 再使用の可能性を判定し、復旧するための震災建築物の被災度区分判定基準および復旧技術指針講習会」開催のお知らせ
- ◇平成28年度「国土交通大臣登録 木造耐震診断資格者講習」「木造住宅の耐震改修技術者講習会」開催のご案内
- ◇マンションリフォームマネージャー試験のご案内
- ◇平成28年度福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業
- ◇木造構造の勉強会のご案内
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会視察研修会結果報告レポート
- ◇新設住宅着工統計(平成28年4月分)
- ◆平成28年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

◆ 平成28年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

若年世帯※1又は子育て世帯※2が行う既存住宅の子育て仕様へのリノベーション工事や親世帯と子世帯が近居・同居を行うためのリノベーション工事に係る費用の一部を補助する新たな「リノベーション推進事業補助金」を開始します。

- ※1 若年世帯：配偶者（婚姻の予約者等を含む）との年齢の合計が80歳以下である世帯
- ※2 子育て世帯：同居者に18歳未満の者又は妊娠している者がいる世帯

詳細HP (一財)福岡県建築住宅センター <http://www.fkjc.or.jp/kikaku/renove/hojo.html>

受付開始日

平成28年6月10日 金曜日 ※予算がなくなり次第、受付を終了します。

事業目的

既存住宅の流通を促進するとともに、若年世帯・子育て世帯に対して住宅取得に係る経済的支援を行い、高齢者、子育て世帯等が共に安心して暮らすことができる多世代居住を促進することを目的としています。

補助要件等

・下表に示すリノベーション工事で、かつ県内の事業者が請負う工事費30万円以上の工事を対象とします。

補助区分	補助対象工事	補助率・限度額
(1) 流通型子育てリノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円
(2) 流通型近居・同居リノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が親世帯との近居・同居のために行う子育て対応※2改修及び高齢化対応改修※3工事 ※近居は、親世帯居住地の市区町村又は15kmの範囲内	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円 【高齢化対応改修】 補助率1/3、限度額20万円 《最大限度額50万円》
(3) 持家型同居リノベーション	若年世帯・子育て世帯が同居するために、親世帯の住宅に行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円

- ※1 (1)、(2)の既存住宅は、建物検査「住まいの健康診断」を実施していることが要件
- ※2 子育て対応改修とは、居住性向上改修、長寿命化改修、省エネルギー改修、防犯性向上改修
- ※3 高齢化対応改修とは、バリアフリー対応改修
- ・対象地域
県が認める住宅支援策を実施する市町村内
- ・補助対象者
若年世帯又は子育て世帯((2)、(3)の場合は、親世帯も可)
- ・適用期間
平成28年度から平成30年度まで
- ・補助戸数
平成28年度は80戸(予定)

このページに関するお問い合わせ先

[住宅計画課](#)

住環境整備係 Tel : 092-643-3734 Fax : 092-643-3737
jukeikaku@pref.fukuoka.lg.jp