



住まいの伝言板9月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◆平成28年度福岡県 ゆとりある住まいづくり 協議会総会実施報告

◇平成28年度第23
回CASBEE建築評価
員講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇住宅省エネルギー技
術講習会

◇平成28年度国土交
通大臣登録「特定建
築物調査員講習」開
催のご案内

◇「建設廃棄物ならびに
石綿含有建材の適正処
理講習会」のご案内

◇足場の設置が困難
な高所作業での墜落
防止対策に関する研
修会

◇平成28年度「木造ハウ
ジングコーディネーター」資格
試験及び講習会

◇住宅瑕疵担保責任保
険木造住宅の「設計施工
基準」と「事故事例」セ
ミナーのご案内

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居
住リノベーション推進事業

◇福岡県ゆとりある住
まいづくり協議会H28
研修事業について

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年7月分)

◆ 平成28年度 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会総会実施報告

平成28年8月8日(月)、福岡県自治会館において平成28年度福岡県ゆとりある住まいづくり協議会総会が開催されました。

～総会次第～

I. 第1部 総会

第1号議案 平成27年度事業実施報告について
第2号議案 平成27年度収入支出決算について
第3号議案 平成28年度事業実施計画(案)について
第4号議案 平成28年度収入支出予算(案)について
表彰選考結果について
《参考資料》福岡県ゆとりある住まいづくり協議会会員名簿
福岡県ゆとりある住まいづくり協議会規約(案)

II. 第2部 表彰

1. 会長挨拶
2. 表彰状授与
3. 受賞者挨拶

III. 第3部 講演会

演台: 「シェア金沢がめざす『ごちゃまぜ』共生のまちづくり」

講師: 社会福祉法人 佛子園 理事長
雄谷 良成 氏

★ 総会 ★

出席者40名、委任状121通の提出により、総会成立の確認がなされた後、議長として中尾福岡建築都市部次長を選出し、議事が進められました。平成27年度事業報告及び収入支出決算、並びに平成28年度事業計画案及び収入予算案が事務局より提案され、全て原案通り承認されました。

★ 表彰 ★

当協議会は、「県民の住まいに関する関心を高め、良質な住宅の供給及び良好な住環境の整備を促進することにより、生活の豊かさを実感できるゆとりある住まいづくりの推進に寄与する」ことを目的に活動しています。その一環として、住宅建設の促進や維持、管理に功績があった個人、団体、建設業者の方々を表彰いたしました。

- ◆公共団体職員…1名
- ◆団地内居住者…7名
- ◆建設請負業者…3社
- ◆その他個人・団体…1名

問い合わせ: 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会

TEL 092-643-3732

E-MAIL sumai-kyo-1952@fukuoka.email.ne.jp

〒812-8577 福岡市博多区東公園7-7 福岡県建築都市部住宅計画課内





住まいの伝言板9月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度福岡県
ゆとりある住まいづくり
協議会総会実施報告

◆平成28年度第23
回CASBEE建築評価
員講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇住宅省エネルギー技
術講習会

◇平成28年度国土交
通大臣登録「特定建
築物調査員講習」開
催のご案内

◇「建設廃棄物ならびに
石綿含有建材の適正処
理講習会」のご案内

◇足場の設置が困難
な高所作業での墜落
防止対策に関する研
修会

◇平成28年度「木造ハウ
ジングコーディネーター」資格
試験及び講習会

◇住宅瑕疵担保責任保
険木造住宅の「設計施工
基準」と「事故事例」セ
ミナーのご案内

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◇福岡県ゆとりある住
まいづくり協議会H28
研修事業について

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年7月分)

◆ 平成28年度 第23回 CASBEE建築評価員講習

開催日： 平成28年10月28日(金) 9:30～17:00
※締切 10月19日(水)

会場： 天神クリスタルビル
福岡市中央区天神4-6-7

定員： 25名(資格取得を希望されない方も受講可能)

試験日： 平成28年11月29日(火) ※受験資格 一級建築士
★資格取得を希望する方は、講習修了の後、試験を受験し合格する必要があります。
★講習会のみ受講する場合には、受験資格は問いません。
★試験会場については、受験票送付の際にご案内いたします。

●受講料 20,520円
●受験料 20,520円
●資格登録料 12,420円
合計 53,460円(税込)

講習会と試験で使用する評価マニュアルを購入の場合には、別途下掲のマニュアル購入費が必要となります。また、登録更新の際には、更新登録に係る費用が必要になります。更新手続きの詳細については登録時にご案内致します。

申込・問合せ先： URL http://www.ibec.or.jp/CASBEE/CASBEE_AP/lecture_exam.htm

一般財団法人 建築環境・省エネルギー機構(IBEC) CASBEE評価員センター
〒102-0083 東京都千代田区麹町3-5-1 全共連ビル麹町館
TEL 03(3222)6714



住まいの伝言板9月号

住まいの伝言板は 福岡県住まいネット に掲載しております。



- ◇平成28年度福岡県ゆとりある住まいづくり協議会総会実施報告
- ◇平成28年度第23回CASBEE建築評価員講習
- ◆労働安全衛生特別教育(低圧電気)講習会
- ◇住宅省エネルギー技術講習会
- ◇平成28年度国土交通大臣登録「特定建築物調査員講習」開催のご案内
- ◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
- ◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
- ◇平成28年度「木造ハウジングコーディネーター」資格試験及び講習会
- ◇住宅瑕疵担保責任保険木造住宅の「設計施工基準」と「事故事例」セミナーのご案内
- ◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
- ◇新設住宅着工統計(平成28年7月分)

◆ 労働安全衛生特別教育(低圧電気)講習会

日程： 第4回 平成28年10月3日(月) 9:00~18:00
第5回 平成28年12月9日(金) "

場所： 福岡商工会議所
福岡市博多区博多駅前2-9-28

定員： 各回64名(定員になり次第締切)

✪教育科目✪

- ・低圧の電気に関する基礎知識(1時間)
- ・低圧の電気設備に関する基礎知識(2時間)
- ・低圧用の安全作業用具に関する基礎知識(1時間)
- ・低圧の活線作業及び活線近接作業の方法(2時間)
- ・関係法令(1時間)
- ・実技(1時間)

✪受講料(消費税込)✪

一般社団法人 日本電気協会の会員(会員会社/団体の従業員を含む)・・・8,200円(8,400円)
協賛団体、後援団体の会員(会員会社/団体の従業員を含む)・・・9,300円(9,500円)
上記会員以外・・・11,300円(11,500円)

※テキスト代・消費税込み

※()内は、FAX・郵便でお申込みの場合の受講料【平成28年度開催分から】

申込・問合せ先： URL http://www.kea.gr.jp/capacity/kousyu_16.html

〒810-0004 福岡市中央区渡辺通2丁目1番82号 電気ビル北館10階
一般社団法人 日本電気協会 九州支部
TEL:092-771-2596 FAX:092-781-5774





住まいの伝言板9月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度福岡県
ゆとりある住まいづくり
協議会総会実施報告

◆ 住宅省エネルギー技術講習会

【設計】

本講習では、地域の木造住宅生産を担う設計者を主な対象として、本年度4月より施行となった建築物省エネ法(平成28年省エネ基準)に基づく断熱等の外皮性能に関わる内容を中心に、半日で省エネ基準に則した評価方法を分かりやすく周知、習得することを目的としています。
設計半日講習会では、省エネルギー化の意義や効果、手法など基本的な内容については解説を行いませんので予めご了承ください。**本講習会の受講に際し、受講料1,000円が必要です。**

日時： 平成28年9月14日 12:30～17:30
会場： 久留米商工会館(久留米市城南町15-5) 定員： 50名

日時： 平成28年9月28日 12:30～17:30
会場： コンプレート堺町(北九州市小倉北区堺町1-9-6) 定員： 50名

日時： 平成28年10月12日 12:30～17:30
会場： 天神チクモクビル(福岡市中央区天神3丁目10-27) 定員： 50名

日時： 平成28年10月19日 12:30～17:30
会場： 筑豊ハイツ(飯塚市仁保8-30) 定員： 50名

【施工】

新築住宅における省エネ基準適合率を平成32年度までに100%とすることを目的とし、地域の木造住宅生産を担う大工工務店を中心に、適切な省エネ住宅の施工にたずさわる施工者・技術者を養成します。本講習会では、平成28年省エネ基準に基づく省エネ住宅の必要性や考え方を理解いただくために、省エネ施工に関する映像も用いながら、分かりやすい講義を半日で行います。**本講習会の受講に際し、受講料1,000円が必要です。**

日時： 平成28年9月17日 12:30～17:30
会場： 天神チクモクビル(福岡市中央区天神3丁目10-27) 定員： 50名

日時： 平成28年10月1日 12:30～17:30
会場： 久留米ビジネスプラザ(久留米市宮ノ陣4丁目29-11) 定員： 50名

日時： 平成28年10月5日 12:30～17:30
会場： 筑豊ハイツ(飯塚市仁保8-30) 定員： 50名

日時： 平成28年10月15日 12:30～17:30
会場： コンプレート堺町(北九州市小倉北区堺町1-9-6) 定員： 50名

日時： 平成28年10月22日 12:30～17:30
会場： 天神チクモクビル(福岡市中央区天神3丁目10-27) 定員： 50名

日時： 平成28年10月26日 12:30～17:30
会場： 久留米リサーチパーク(久留米市百年公園1番1号) 定員： 50名

申込・詳細： URL <http://www.shoene.org/seminar/search.php?p=40&a=>

(一社)福岡県木造住宅協会 TEL 092-621-7400

◇平成28年度第23
回CASBEE建築評価
員講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◆住宅省エネルギー技術講習会

◇平成28年度国土交
通大臣登録「特定建
築物調査員講習」開
催のご案内

◇「建設廃棄物ならびに
石綿含有建材の適正処
理講習会」のご案内

◇足場の設置が困難
な高所作業での墜落
防止対策に関する研
修会

◇平成28年度「木造ハウ
ジングコーディネーター」資格
試験及び講習会

◇住宅瑕疵担保責任保
険木造住宅の「設計施工
基準」と「事故事例」セ
ミナーのご案内

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居
住リノベーション推進事業

◇福岡県ゆとりある住
まいづくり協議会H28
研修事業について

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年7月分)



住まいの伝言板9月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度福岡県
ゆとりある住まいづくり
協議会総会実施報告

◇平成28年度第23
回CASBEE建築評価
員講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇住宅省エネルギー技術
講習会

◆平成28年度国土
交通大臣登録「特定
建築物調査員講習」
開催のご案内

◇「建設廃棄物ならびに
石綿含有建材の適正処
理講習会」のご案内

◇足場の設置が困難
な高所作業での墜落
防止対策に関する研
修会

◇平成28年度「木造ハウ
ジングコーディネーター」資格
試験及び講習会

◇住宅瑕疵担保責任保
険木造住宅の「設計施工
基準」と「事故事例」セ
ミナーのご案内

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◇福岡県ゆとりある住
まいづくり協議会H28
研修事業について

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年7月分)

◆ 平成28年度国土交通大臣登録「特定建築物調査員講習」開催のご案内

百貨店、ホテル、映画館など政令又は特定行政庁が指定した特定建築物については、建築基準法第12条第1項により定期的に調査をして特定行政庁へ報告することが義務付けられています。この調査業務を行うのが「特定建築物調査員」です。この資格者は建築基準法第12条第2項に基づく国等の公共建築物の定期点検も行うことができます。1級建築士および2級建築士の方は、建築基準法により定期調査業務を行えますが、希望者は本講習を受講することができます。ただし、その場合でも以下の「第1 講習の対象」に該当することを証明する必要があります。受講資格に関しては、「第1 講習の対象」をご参照下さい。なお、この講習は建築士会CPD制度認定講座で、建築士会CPD制度参加者が受講された場合には23単位が付与される予定です。

開催日： 平成28年10月25日(火)～10月28日(金)

※締切 9月26日

会場： 福岡中小企業振興センター4階会議室
福岡市博多区吉塚本町9-15

定員： 120名 (定員になり次第締切)

受講料： 51,840円(テキスト代、消費税込み)

講習科目	時間
第1日目 ・ 特定建築物定期調査制度総論 ・ 建築学概論	1時間 5時間
第2日目 ・ 建築基準法令の構成と概要 ・ 特殊建築物等の維持保全 ・ 建築構造	1時間 1時間 4時間
第3日目 ・ 防火・避難 ・ その他の事故防止	6時間 1時間
第4日目 ・ 特定建築物調査業務基準等 ・ 修了考査	4時間 2時間

申込・問合せ先： URL <http://www.kenchiku-bosai.or.jp/reports/tokuken1.html>

〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-20虎ノ門YHKビル3F
一般財団法人 日本建築防災協会 特建講習会係(業務開発部)
Tel: 03-5512-6453

住まいの伝言板9月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。



- ◇平成28年度福岡県ゆとりある住まいづくり協議会総会実施報告
- ◇平成28年度第23回CASBEE建築評価員講習
- ◇労働安全衛生特別教育(低圧電気)講習会
- ◇住宅省エネルギー技術講習会
- ◇平成28年度国土交通大臣登録「特定建築物調査員講習」開催のご案内
- ◆「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
- ◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
- ◇平成28年度「木造ハウジングコーディネーター」資格試験及び講習会
- ◇住宅瑕疵担保責任保険木造住宅の「設計施工基準」と「事故事例」セミナーのご案内
- ◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
- ◇新設住宅着工統計(平成28年7月分)

◆ 「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内

本講習会は、廃棄物処理法ならびに石綿含有建材の適正処理について、基礎を確認し、理解を深める講義内容となっております。排出事業者、解体・収集運搬・中間処理・最終処分に携る方々、行政の産業廃棄物ご担当者、廃棄物処理法にご興味がある一般のかた等、幅広い方々の受講をお待ちしております。

本講習会は、建設マニフェスト販売センターのご支援により、廃棄物適正処理の普及啓発を目的に開催いたしますので、充実した内容にもかかわらず無料にて受講いただけます。ぜひご参加くださいますようご案内申し上げます。

開催日： 平成28年12月2日(金) 13:15～16:40
※締切日 11月22日(火)

会場： ホテルセントラーザ博多 「花かごの間」
 福岡市博多区博多駅中央街4-23 TEL 092-461-0111

定員： 100名 **※参加費無料**

その他：本講習はCPDS(継続的専門能力啓発システム)認定講習(3ユニット)です。

✿ 内容 ✿

【第1部】建設廃棄物の適正処理について(その1)

建設業と環境問題、環境関連法について、廃棄物処理法の概要、排出事業者に関連する主な項目について、処理基準他 建設廃棄物の適正処理について(その2) 処理委託契約、マニフェストによる管理、不法投棄の事例、不適正処理と適正処理の例、リフラクトリーセラミックファイバー及びHBCD(ヘキサブロモシクロドデカン)含有建材について

【第2部】石綿含有建材の適正処理

法規制の概要、解体・改修工事での対応等について
 大気汚染防止法の改正について

申込・問合せ先： URL <http://www.judanren.or.jp/event/index.html>

- ・申込受付の確認をする場合： KCCアソシエイツ TEL 03-5549-2561
- ・講習会の内容： (一社)住宅生産団体連合会 TEL 03-5275-7251 [担当: 柳(ヤナギ)]



住まいの伝言板9月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。



◇平成28年度福岡県
ゆとりある住まいづくり
協議会総会実施報告

◇平成28年度第23
回CASBEE建築評価
員講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇住宅省エネルギー技術
講習会

◇平成28年度国土交
通大臣登録「特定建
築物調査員講習」開
催のご案内

◇「建設廃棄物ならびに
石綿含有建材の適正処
理講習会」のご案内

◆足場の設置が困難
な高所作業での墜落
防止対策に関する研
修会

◇平成28年度「木造ハ
ウジングコーディネーター」資格
試験及び講習会

◇住宅瑕疵担保責任保
険木造住宅の「設計施工
基準」と「事故事例」セ
ミナーのご案内

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◇福岡県ゆとりある住
まいづくり協議会H28
研修事業について

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年7月分)

◆ 厚生労働省委託事業

足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

本研修会は、厚生労働省の委託事業で、低層住宅等の屋根上からの墜落災害の増加を防止するため、足場の設置が困難な場所において、「適切な安全带取り付け設備設置の促進」、「墜落時に人体への衝撃が少ないハーネス型安全带の普及等」を目的としています。

✽北九州✽ 平成28年12月6日(火) 13:30～16:30
会場・・・小倉商工会館(北九州市小倉北区魚町2-6-1)

✽福岡✽ 平成28年12月7日(水) 13:30～16:30
会場・・・TNC放送会館(福岡市早良区百道2-3-2)

定員： 各会場50名 ※締切開催日の10日前、但し定員になり次第締切

参加費： 無料

研修内容は、一回当たり3時間程度で行い、屋根上での作業における安全带取付設備、ハーネス型安全带等の使用方法を、テキストや視聴覚教材を用い、実技も交えて、分かりやすく解説します。

申込・問合せ先： URL <http://www.planex00.com/product/?id=1466644823-314436>

株式会社 プラネックス
労働局長登録教習機関 住建センター株式会社
〒130-0022 東京都墨田区江東橋2-14-7
TEL 03-5638-3370 FAX 03-5638-3374





住まいの伝言板9月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度福岡県
ゆとりある住まいづくり
協議会総会実施報告

◇平成28年度第23
回CASBEE建築評価
員講習

◇労働安全衛生特別
教育(低圧電気)講習
会

◇住宅省エネルギー技術
講習会

◇平成28年度国土交
通大臣登録「特定建
築物調査員講習」開
催のご案内

◇「建設廃棄物ならびに
石綿含有建材の適正処
理講習会」のご案内

◇足場の設置が困難
な高所作業での墜落
防止対策に関する研
修会

◆平成28年度「木造ハウ
ジングコーディネーター」資格
試験及び講習会

◇住宅瑕疵担保責任保
険木造住宅の「設計施工
基準」と「事故事例」セ
ミナーのご案内

◇平成28年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◇福岡県ゆとりある住
まいづくり協議会H28
研修事業について

◇ 新設住宅着工
統計(平成28年7月分)

◆ 平成28年度「木造ハウジングコーディネーター」資格試験及び講習会

講習会開催日： 平成28年11月9日(水)・10日(木)

※申込締切 10月19日

会場： TKP博多駅筑紫ロビジネスセンター
福岡市博多区博多駅中央街4-8 ユーコウビル

定員： 60名

試験日： 平成28年12月7日(水)

☆コース&費用☆

Aコース	自習学習+資格試験	.....	会員	22,000円
Aコース	自習学習+資格試験	.....	非会員	30,000円
Bコース	講習会(2日間)+資格試験	.....	会員	45,000円
Bコース	講習会(2日間)+資格試験	.....	非会員	61,000円

☆使用テキスト☆

平成28年度版木造ハウジングコーディネーター講習テキスト 発行:(一社)日本木造住宅産業協会

・営業編 営業1 I章 木造軸組住宅の現状と将来 II章 木造軸組住宅の営業
営業2 III章 木造軸組住宅の計画

・技術編 技術1 IV章 住宅工法の基礎知識 V章 木造軸組住宅の施工
VI章 住宅に使われる材料 技術2 VII章 住宅技術の基礎知識

■住宅金融支援機構資料 営業3 フラット35とライフプランシミュレーション解説

■補助テキスト:追補版、想定問題集、税制ガイドブック「住宅と税金」等

受験資格 : 平成28年4月1日現在、満18歳以上

合格発表: 平成28年12月20日(火) 12:00 木住協HPにて合格者の受験番号を発表します

<http://www.mokujukyo.or.jp/kensetsu/hc/>

申込・問合せ先: URL <https://www.mjkkoushoo.jp/seminar/detail/71>

一般社団法人 日本木造住宅産業協会 研修部
〒106-0032 東京都港区六本木1-7-27 全特六本木ビルWEST棟 2F
TEL: 03-5114-3016 FAX: 03-5114-3020



住まいの伝言板9月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇平成28年度福岡県ゆとりある住まいづくり協議会総会実施報告
◇平成28年度第23回CASBEE建築評価員講習
◇労働安全衛生特別教育(低圧電気)講習会
◇住宅省エネルギー技術講習会
◇平成28年度国土交通大臣登録「特定建築物調査員講習」開催のご案内
◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
◇平成28年度「木造ハウジングコーディネーター」資格試験及び講習会
◆住宅瑕疵担保責任保険木造住宅の「設計施工基準」と「事故事例」セミナーのご案内
◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業
◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
◇ 新設住宅着工統計(平成28年7月分)

◆ 住宅瑕疵担保責任保険(まもりすまい保険) 木造住宅の「設計施工基準」と「事故事例」セミナーのご案内

住宅保証機構(株)は、「住宅瑕疵担保責任保険」を取り扱う国土交通大臣指定の保険法人です。住宅瑕疵担保責任保険(まもりすまい保険)をご利用いただく住宅については、技術的な基準として「設計施工基準」が定められております。今回、設計者の方を対象に「設計施工基準」の詳しい解説とともに、木造住宅で事故の多い雨漏りについて、実際の「事故事例」とその傾向を紹介しながら、設計上ご留意いただきたいポイントなど詳しく説明するセミナーを開催いたします。また、併せて昨今の瑕疵保険のホットな話題もご紹介いたします。つきましては、本セミナーは主に木造住宅の設計等に携わる実務者の方々に参考となる内容となっておりますので、ふるってご参加いただきますようお願い申し上げます。

日時： 平成28年11月9日(水) 13:30～17:00(受付 13:00～)

会場： 福岡建設会館 6階会議室
福岡市博多区博多駅東3-14-18

定員： 100名(申込先着順/定員になり次第締め切り)

参加費： 無料

✿セミナー内容✿ 説明： 住宅保証機構(株) 技術部・九州営業所

1. 保険の事故発生状況について～「雨仕舞の基本」を中心に～
2. 設計施工基準の実務におけるポイント解説□
3. 昨今の瑕疵保険の話題について

申込・問合せ先： URL <http://www.f-shikai.org/info/info.html?id=6051>

住宅保証機構(株) 技術管理課
TEL 03-6435-8865

主催： 住宅保証機構 株式会社
後援： 一般社団法人福岡県建築士事務所協会、
一般財団法人福岡県建築住宅センター
住まいづくりネットワーク九州・沖縄 福岡支部





住まいの伝言板9月号



住まいの伝言板は 福岡県すまいネット に掲載しております。

◇平成28年度福岡県ゆとりある住まいづくり協議会総会実施報告

◇平成28年度第23回CASBEE建築評価員講習

◇労働安全衛生特別教育(低圧電気)講習会

◇住宅省エネルギー技術講習会

◇平成28年度国土交通大臣登録「特定建築物調査員講習」開催のご案内

◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内

◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

◇平成28年度「木造ハウジングコーディネーター」資格試験及び講習会

◇住宅瑕疵担保責任保険木造住宅の「設計施工基準」と「事故事例」セミナーのご案内

◆平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成28年7月分)

◆平成28年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

若年世帯※1又は子育て世帯※2が行う既存住宅の子育て仕様へのリノベーション工事や親世帯と子世帯が近居・同居を行うためのリノベーション工事に係る費用の一部を補助する新たな「リノベーション推進事業補助金」を開始します。

- ※1 若年世帯：配偶者（婚姻の予約者等を含む）との年齢の合計が80歳以下である世帯
- ※2 子育て世帯：同居者に18歳未満の者又は妊娠している者がいる世帯

詳細HP (一財)福岡県建築住宅センター <http://www.fkjc.or.jp/kikaku/renove/hojo.html>

受付開始日

平成28年6月10日 金曜日 ※予算がなくなり次第、受付を終了します。

事業目的

既存住宅の流通を促進するとともに、若年世帯・子育て世帯に対して住宅取得に係る経済的支援を行い、高齢者、子育て世帯等が共に安心して暮らすことができる多世代居住を促進することを目的としています。

補助要件等

・下表に示すリノベーション工事で、かつ県内の事業者が請負う工事費30万円以上の工事を対象とします。

補助区分	補助対象工事	補助率・限度額
(1) 流通型 子育て リノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円
(2) 流通型 近居・同居 リノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が親世帯との近居・同居のために行う子育て対応※2改修及び高齢化対応改修※3工事 ※近居は、親世帯居住地の市区町村又は15kmの範囲内	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円 【高齢化対応改修】 補助率1/3、限度額20万円 《最大限度額50万円》
(3) 持家型 同居 リノベーション	若年世帯・子育て世帯が同居するために、親世帯の住宅に行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円

※1 (1)、(2)の既存住宅は、建物検査「住まいの健康診断」を実施していることが要件

※2 子育て対応改修とは、居住性向上改修、長寿命化改修、省エネルギー改修、防犯性向上改修

※3 高齢化対応改修とは、バリアフリー対応改修

- ・対象地域
県が認める住宅支援策を実施する市町村内
- ・補助対象者
若年世帯又は子育て世帯((2)、(3)の場合は、親世帯も可)
- ・適用期間
平成28年度から平成30年度まで
- ・補助戸数
平成28年度は80戸(予定)

このページに関するお問い合わせ先

住宅計画課

住環境整備係 Tel : 092-643-3734 Fax : 092-643-3737
jukeikaku@pref.fukuoka.lg.jp



住まいの伝言板9月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

- ◇平成28年度福岡県ゆとりある住まいづくり協議会総会実施報告
- ◇平成28年度第23回CASBEE建築評価員講習
- ◇労働安全衛生特別教育(低圧電気)講習会
- ◇住宅省エネルギー技術講習会
- ◇平成28年度国土交通大臣登録「特定建築物調査員講習」開催のご案内
- ◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
- ◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
- ◇平成28年度「木造ハウジングコーディネーター」資格試験及び講習会
- ◇住宅瑕疵担保責任保険木造住宅の「設計施工基準」と「事故事例」セミナーのご案内
- ◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業
- ◆福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
- ◇ 新設住宅着工統計(平成28年7月分)

◆ 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会 H28年度研修事業について

住まい協では、県民のゆとりある住生活の向上に資することを目的に、住まい協会員が主催する住まいに関する研修会・勉強会等に対して経費の一部の助成を行っています。

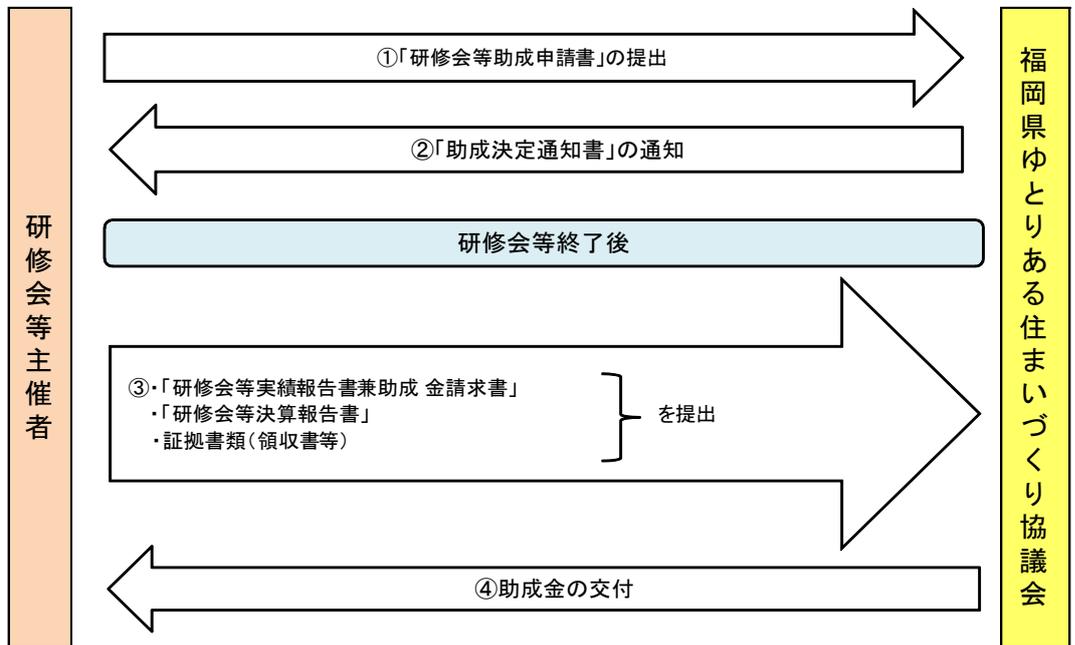
★住まいづくりに関する研修会等への助成

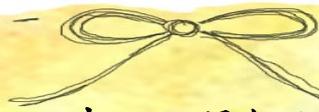
研修会等の開催に係る経費(会場費、印刷費、講師謝金、現地調査費等)について、1件あたり10万円を上限に助成します。(予算に達し次第終了)

★現地視察の開催

住宅や住環境に関する先進事例の現地視察を行います。(詳細が決まり次第ご案内致します。)

★助成金交付の流れ ※すまいネット→[住まい協の事業](#) より申請書ダウンロード可能




申込・問合せ先
 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会事務局 (福岡県庁住宅計画課内)
 TEL : 092-643-3732 / FAX : 092-643-3737
 E-mail sumaikyo-1952@fukuoka.email.ne.jp



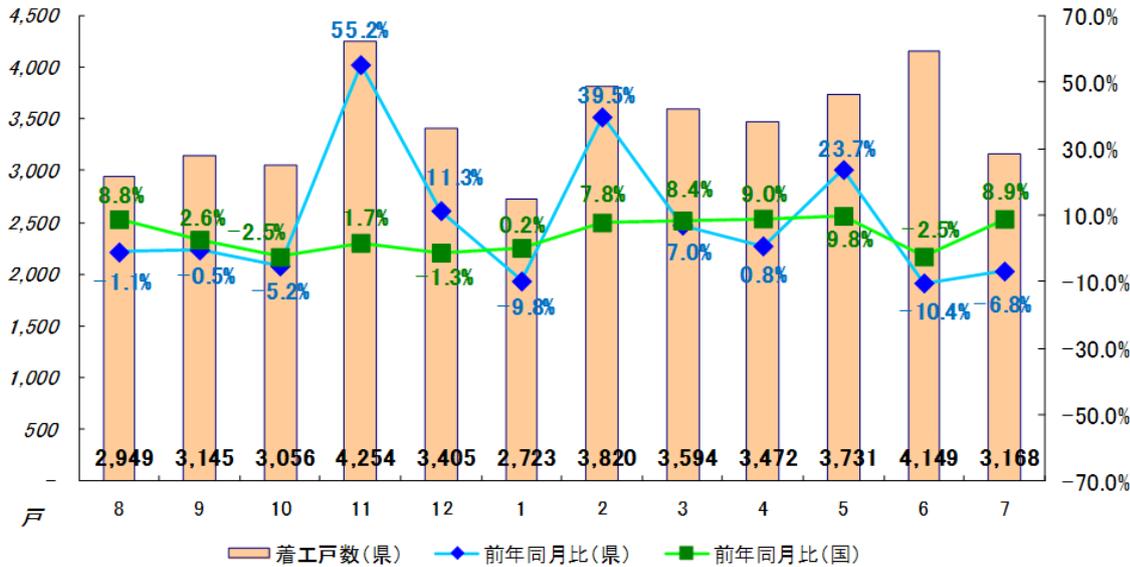
住まいの伝言板9月号



住まいの伝言板は 福岡県すまいネット に掲載しております。

- ◇平成28年度福岡県ゆとりある住まいづくり協議会総会実施報告
- ◇平成28年度第23回CASBEE建築評価員講習
- ◇労働安全衛生特別教育(低圧電気)講習会
- ◇住宅省エネルギー技術講習会
- ◇平成28年度国土交通大臣登録「特定建築物調査員講習」開催のご案内
- ◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
- ◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
- ◇平成28年度「木造ハウジングコーディネーター」資格試験及び講習会
- ◇住宅瑕疵担保責任保険木造住宅の「設計施工基準」と「事故事例」セミナーのご案内
- ◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
- ◆ **新設住宅着工統計(平成28年7月分)**

新設住宅着工戸数(7月分)



7月の新設住宅着工戸数

福岡県の7月の住宅着工戸数は3,168戸、前年度同月戸数を6.8%下回りました。

利用関係別では、持ち家系(持家と分譲住宅を足したものは)1,426戸、前年度比+1.7%、貸家系(貸家と給与住宅を足したものは)1,742戸、前年度比で-12.8%となっています。

また、全国の7月の住宅着工戸数は85,208戸で、前年同月戸数を8.9%上回りました。

持ち家系では46,807戸、前年度比で+7.3%、貸家系38,401戸で、前年度比+10.9%となっています。

平成28年7月
利用関係別割合(県)

