

住まいの伝言板4月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◆CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◇平成29年度建築防災研修会のご案内

◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◇平成29年度インテリアプランナー試験案内

◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇ 新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ CPDS認定 JTCCMセミナー 環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

開催日： 平成29年4月28日(金) 9:30～17:00

会場： クローバープラザ (春日市原町3-1-7)

持ち物： 筆記用具、CPDS技術者証

＜受講料＞

建材試験センターのISO登録組織…… 5,000円(資料代込)(税別)

登録外組織…… 7,000円(資料代込)(税別)

☆プログラム☆

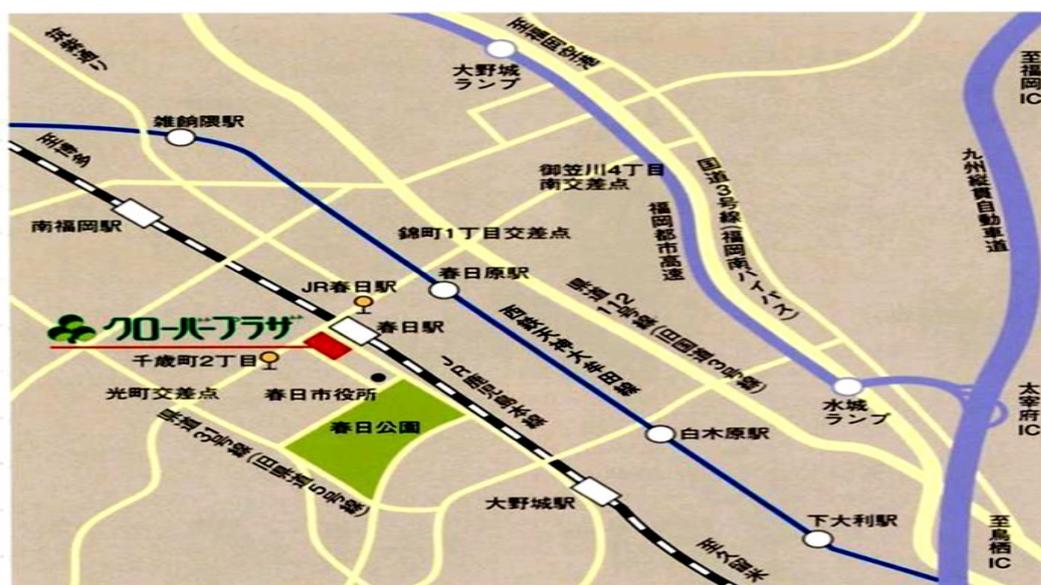
9:30	開会(オリエンテーション)
9:30～12:30	環境法令の概要説明、建設副産物の適正処理、建設リサイクル法の運用情報化施工
12:30～13:30	昼食
13:30～17:00	工事成績評定点と現場管理
17:00	閉会

申込・問合せ先： URL <http://www.jtccm.or.jp/biz/iso/tabid/220/Default.aspx>

(一財)建材試験センター

ISO審査本部福岡支所セミナー受付担当(下田)

TEL 092(292)9830 FAX 092(292)9831



住まいの伝言板4月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。



◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◆平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◇平成29年度建築防災研修会ご案内

◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◇平成29年度インテリアプランナー試験案内

◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 平成29年度 気密測定技能者養成講習・試験のご案内

開催日： 平成29年6月16日(金) ※申込締切 6月9日(金)

会場： 天神クリスタルビル

定員： 50名(先着順、定員になり次第締切)

※受講料※

①平成29年度新規受講者	H29年度初めて受講される方	16,200円(税込)／人 (受講料及び試験の受験料)
②平成28年度受講済者	H28年度受講された方で、試験が未受験または「不合格」の方	13,500円(税込)／人 (受講料及び試験の受験料)
③登録を失効された方	以前登録されていた気密測定技能者で、事情により「更新」の登録ができなかった方	10,800円(税込)／人 (受講料のみ)

※受験資格※

次の①及び②の要件を満たす方

①平成29年度気密測定技能者養成講習(本案内の講習)を受講した方

※講習日の同日に受験していただきます。

※過去に受講、受験して不合格となった場合でも、受講の免除はありませんので必ず再度講習から受講していただく必要があります。

②気密測定技能者従事事業所として既に登録している事業所に勤務する方又は平成29年度新たに登録予定の事業所に勤務する方

申込・問合せ先： URL http://www.ibec.or.jp/seminar/files/h29_airtight.pdf

一般財団法人 建築環境・省エネルギー機構 住宅研究部 気密測定技能者養成事業事務局
〒102-0083 東京都千代田区麹町3-5-1全共連ビル麹町館
Tel: 03-3222-0537



住まいの伝言板4月号

住まいの伝言板は 福岡県すまいネット に掲載しております。



◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◆平成29年度建築防災研修会ご案内

◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◇平成29年度インテリアプランナー試験案内

◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業

◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇ 新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 平成29年度 建築防災研修会 ご案内

✽受講対象者✽

- ・都道府県及び市区町村建築防災担当職員
- ・都道府県及び市区町村営繕・教育委員会等担当職員
- ・国土交通省地方整備局等担当職員
- ・建築防災関係団体等担当職員

開催日： 平成29年6月30日(金) 10:00～15:30(予定)

場所： 福岡県中小企業振興センター 2Fホール
福岡市博多区吉塚本町9-15

✽研修内容✽

- (1) 既存建築物の耐震診断・耐震改修について
- (2) 建築物防災対策の現状について
- (3) 建築物の維持保全・防災対策等について
- (4) 特別講演
- (5) 開催県における建築物防災対策の推進について
- (6) その他

✽テキスト(予定)✽

- (1) 平成29年度版 建築防災必携
- (2) 平成29年度版 住宅・建築物耐震改修事業等必携
- (3) 平成29年度建築防災研修会テキスト(国土交通省講師説明資料)
- (4) 特別講演講師説明資料
- (5) その他

申込・問合せ先： URL <http://www.kenchiku-bosai.or.jp/workshop/?did=20008>

一般財団法人 日本建築防災協会 業務開発部
東京都港区虎ノ門2-3-20 虎ノ門YHKビル3階
電話： 03-5512-6453 FAX： 03-5512-6455



住まいの伝言板4月号

住まいの伝言板は ～福岡県住まいネット～ に掲載しております。



◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◇平成29年度建築防災研修会ご案内

◆平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◇平成29年度インテリアプランナー試験案内

◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 平成29年度 1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

受験講習会では各分野の専門家、経験豊富な講師陣が、出題頻度の高い項目「重要ポイント」の説明と関連過去問題の解説を行います。独学では絞り切れない広い出題範囲も受験に必要な「学習ポイント」を”グググ”と絞りこむことにより忙しい方にも最適な受験講習会です。

会場： 南近代ビル（福岡市博多区博多駅南4-2-10）

●土木●

★1級(学科)★

Aコース 日程…平成29年6月2日～4日

★1級(実地)★

Aコース 日程…平成29年9月7日～8日

Bコース 日程…平成29年9月16日

★2級(学科・実地)★

Aコース 日程…平成29年9月22日～24日

Bコース 日程…平成29年9月22日～23日

Cコース 日程…平成29年9月24日

●建築●

★1級(学科)★

Aコース 日程…平成29年5月12日～14日

★1級(実地)★

Aコース 日程…平成29年9月2日～3日

Bコース 日程…平成29年9月2日～3日

★2級(学科・実地)★

Aコース 日程…平成29年9月29日～10月1日

Bコース 日程…平成29年9月29日～30日

Cコース 日程…平成29年10月1日

申込・詳細： URL <https://www.ias.or.jp/jyuken/index.html>

(一財)地域開発研究所
〒112-0014 東京都文京区関口1-47-12 江戸川橋ビル
TEL 03-3235-3601

住まいの伝言板4月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◇平成29年度建築防災研修会ご案内

◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◆平成29年度インテリアプランナー試験案内

◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 平成29年度 インテリアプランナー試験案内

インテリアプランナー試験	<p>(1)学科試験及び設計製図試験により構成され、原則として、学科試験に合格した者が設計製図試験を受けることができます。ただし、アソシエイト・インテリアプランナー、建築士（一級・二級・木造建築士）は、学科試験が免除されます。</p> <p>(2)学科試験は、年齢制限はなく、誰でも受験できます。</p> <p>(3)学科試験の出題数が30問から50問に変わりました（試験時間2時間30分）。</p> <p>(4)設計製図試験は、当該年度及び前4年度（平成25～28年度）の学科試験の合格者、アソシエイト・インテリアプランナー、建築士（一級・二級・木造建築士）が受験できます。</p>
インテリアプランナー登録	<p>(1)設計製図試験に合格し、所定の登録要件を満たす者は、登録を受けることにより「インテリアプランナー」の称号が付与されます。</p> <p>(2)登録要件の実務経験年数が「0年又は一律2年」に緩和されました。</p> <p>(3)原則として、設計製図試験を合格してから5年以内に登録しなければ称号が付与されませんが、所定の講習を修了することにより遅延登録を受けることができるようになりました。</p> <p>(4)登録の有効期間は5年で、更新の登録をするためには更新講習を修了しなければなりません。有効期間を過ぎて登録が抹消された場合であっても、所定の講習を修了して、所定の登録要件を満たすことにより再登録を受けることができるようになりました。</p>
アソシエイト・インテリアプランナー登録	<p>(1)学科試験に合格してから5年以内に登録を受けることにより「アソシエイト・インテリアプランナー」（准インテリアプランナー）の称号が付与されます。なお、合格してから5年を過ぎた場合の遅延登録制度はありません。</p> <p>(2)登録の有効期間は5年で、更新の登録をするためには更新講習を修了しなければなりません。なお、有効期間を過ぎて登録が抹消された場合の再登録制度はありません。</p>

試験日	試験の区分	時間
平成29年6月18日（日曜）	学科試験	12時30分～15時（2時間30分）
平成29年11月19日（日曜）	設計製図試験	11時～17時（6時間）

前期受験申込書の受付期間：平成29年3月17日（金）～4月21日（金）

後期受験申込書の受付期間：平成29年8月31日（木）～9月29日（金）

受験申込方法：（公財）建築技術教育普及センター本部へ郵送による。

（本部・関東支部 〒102-0094 東京都千代田区紀尾井町3-6 紀尾井町パークビル）

受験手数料：「学科試験のみ」・・・9,720円（税込）

「設計製図試験」・・・16,200円（税込）

申込・問合せ先： URL <http://www.jaenic.or.jp/shiken/ip/index.html>

（公財）建築技術教育普及センター 九州支部

812-0013 福岡市博多区博多駅東2-9-1 東福第2ビル

電話：092-471-6310

住まいの伝言板4月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◇平成29年度建築防災研修会のご案内

◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◇平成29年度インテリアプランナー試験案内

◆講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

日本は、資源を輸入し製品を輸出する貿易立国です。資源を安定的に低廉な価格で調達できるかが重要な課題です。過去2度のオイルショックを経験し、一つのエネルギーに頼ることの危うさを知り、官民一体となって原子力や天然ガスなど石油に代わるエネルギーの確保や省エネに努めた結果、原油価格の変動にも大きな混乱が起こることはありませんでした。しかし、東日本大震災に伴い発生した東京電力福島第一発電所の事故の影響により、原子力による発電電力量は極端に低下し、石油や天然ガスなどの火力が発電電力量に占める割合は88%まで上昇しています。こうした状況の中、2014年4月に閣議決定した「エネルギー基本計画」をもとに、将来のエネルギー需要の見通しや電源別の構成比率などの検討が進められています。エネルギー政策の検討にあたっては、一人ひとりが安定性、経済への影響、環境への影響などの視点から、冷静に議論することが大切です。また、現在、数年後、数十年後など時間軸に沿って考える必要があります。今回は九州のエネルギー現状と将来展望についての講演会を企画しましたので奮ってご参加ください。

日時： 2017年5月15日(月) 16:20～17:40(受付:16:00)

場所： 天神スカイホール(福岡市中央区天神1-4-1 西日本新聞会館16階)

受講料： 無料

定員： 70名(定員に達し次第締切ります)

※申込締切り 2017年4月28日(金)

キャンセル： 電話又は電子メールで事前の報告をお願いします。当日キャンセルの場合は代理の方が出席されても結構です。

【講習内容】

16:20～17:40

「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」

講師 門 久義 氏/鹿児島大学 名誉教授

問合せ・申込先： URL http://www.jabmee.or.jp/kousyuu/kanren/0515_3748.php

一般社団法人 電気設備学会九州支部

TEL 092-523-6341 FAX 092-524-3430

主催： 一般社団法人電気設備学会九州支部

協賛： 一般社団法人建築設備技術者協会九州支部



住まいの伝言板4月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◇平成29年度建築防災研修会のご案内

◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◇平成29年度インテリアプランナー試験案内

◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◆平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

平成18年末から使用開始の木造耐火大臣認定は、平成28年12月末までの10年間で、大臣認定書(写し)の発行が2,100件になりました。当初より、設計者や工事監理者、工事自主検査者に向けた「木造軸組工法による耐火建築物設計マニュアル」講習会(平成28年度は22回予定)を開催していますが、そこでは個々の大臣認定の内容解説を中心に、耐火構造の要点や大臣認定書(写し)のご利用に際しての手続き等、実物件の設計・施工にあたり必要なことに関する講習で時間が一杯となり、大臣認定を利用した建築物の実例の紹介等はできていません。一方で、完工物件も増加してきましたので、工事完了報告時に提出をお願いしている完成後の建物外観写真を中心とした「木造耐火建築物の実例紹介」を、これまでの設計マニュアル講習会とは別枠で開催しております。初めて木造耐火構造の大臣認定を利用される方々には、既に建築された木造耐火建築物の実例を知ることが、設計や工事監理にあたり、ご参考になるものと考えます。設計マニュアル講習会の受講修了登録とは全く関係のない任意参加の実例の紹介ですが、こちらを含めたご参加をお勧めします。また、設計マニュアル講習会の受講を予定されていない方でも結構です。木造による耐火建築物としてどのようなものができるのか、少しでもご関心のある皆様のご参加をご提案します。また、木造耐火建築物の相談会を開催しますので、ぜひ参加してください。

開催日: 平成30年2月9日

会場: A.R.K(アーク)ビル 会議室A 福岡市博多区博多駅東2-17-5

定員: 40名 ※参加無料

申込締切: 平成30年1月26日(定員になり次第締切)

☆プログラム☆(予定)

- 10:15～ 開場
- 10:30～11:45 「木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会」
建築コンサルタント 飯山道久氏
- 12:00 閉場

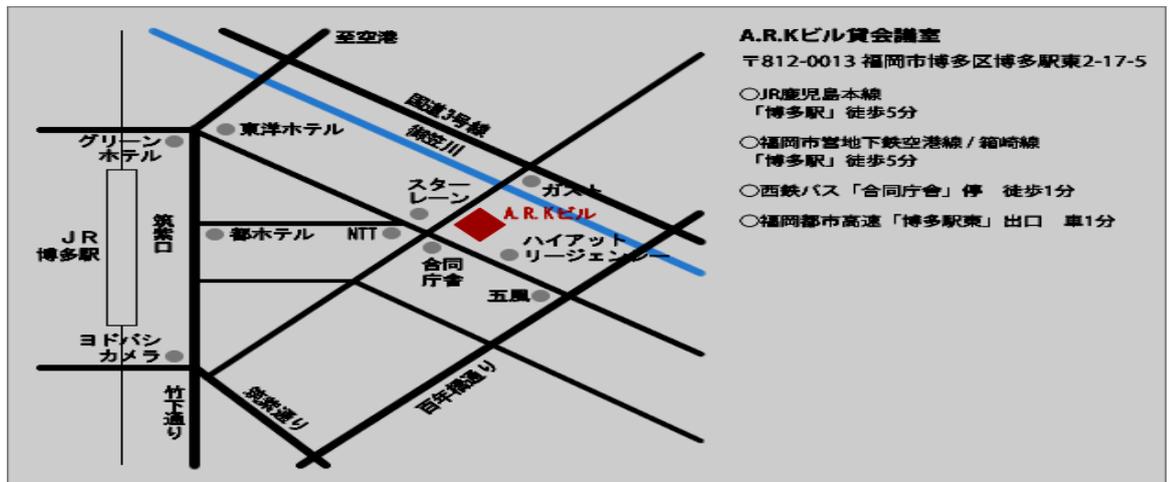
申込・問合せ先: URL <https://www.mjkkoushuu.jp/seminar/detail/80>

講習会の内容に関して

(一社)日本木造住宅産業協会 技術開発部(神宮・高橋・細野)
TEL: 03-5114-3012 FAX: 03-5114-3020

お申し込み手続きに関して

(一社)日本木造住宅産業協会 研修部
TEL: 03-5114-3016 FAX: 03-5114-3020



住まいの伝言板4月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◇平成29年度建築防災研修会のご案内

◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◇平成29年度インテリアプランナー試験案内

◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◆平成29年度「福岡既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

若年世帯※1又は子育て世帯※2が行う既存住宅の子育て仕様へのリノベーション工事や親世帯と子世帯が近居・同居を行うためのリノベーション工事に係る費用の一部を補助する新たな「リノベーション推進事業補助金」を開始します。

※1 若年世帯：配偶者（婚姻の予約者等を含む）との年齢の合計が80歳以下である世帯

※2 子育て世帯：同居者に18歳未満の者又は妊娠している者がいる世帯

詳細HP （一財）福岡県建築住宅センター <http://www.fkjc.or.jp/kikaku/renove/hojo.html>

受付開始日

平成29年4月3日（月） ※予算がなくなり次第、受付を終了します。

事業目的

既存住宅の流通を促進するとともに、若年世帯・子育て世帯に対して住宅取得に係る経済的支援を行い、高齢者、子育て世帯等が共に安心して暮らすことができる多世代居住を促進することを目的としています。

補助要件等

・下表に示すリノベーション工事で、かつ県内の事業者が請負う工事費30万円以上の工事を対象とします。

補助区分	補助対象工事	補助率・限度額
(1)流通型子育てリノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円
(2)流通型近居・同居 リノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が親世帯との近居・同居のために行う子育て対応※2改修及び高齢化対応改修※3工事 ※近居は、親世帯居住地の市区町村又は15kmの範囲内	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円 【高齢化対応改修】 補助額1/3、限度額20万円 《最大限度額50万円》
(3)持家型同居リノベーション	若年世帯・子育て世帯が同居するために、親世帯の住宅に行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円

※1 (1)、(2)の既存住宅は、建物検査「住まいの健康診断」を実施していることが要件

※2 子育て対応改修とは、居住性向上改修、長寿命化改修、省エネルギー改修、防犯性向上改修

※3 高齢化対応改修とは、バリアフリー対応改修

・対象地域

県が認める住宅支援策を実施する市町村内

・補助対象者

若年世帯又は子育て世帯（(2)、(3)の場合は、親世帯も可）

・適用期間

平成28年度から平成30年度まで

・補助戸数

平成28年度は80戸（予定）

このページに関するお問い合わせ先

住宅計画課

住環境整備係 Tel：092-643-3734 Fax：092-643-3737

jukeikaku@pref.fukuoka.lg.jp

住まいの伝言板4月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◇平成29年度建築防災研修会のご案内

◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◇平成29年度インテリアプランナー試験案内

◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リバージョン推進事業」

◆平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 平成29年度 「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

既存住宅を子育て世帯※1、新婚世帯※2へ配慮した賃貸住宅に改良して、子育て世帯・新婚世帯へ10年間地域優良賃貸住宅として賃貸される方に予算の範囲内で補助金を交付します。

※1 子育て世帯：同居者に18歳未満の者がある者又は妊娠しているものがある世帯

※2 新婚世帯：配偶者（婚姻の届けをしていないが事実上婚姻関係と同様の事情にある物とその他婚姻の予約を含む）を得て5年以内のもの

1. 受付開始日

平成29年3月29日水曜日から平成29年6月30日金曜まで

受付終了後、申請があったものの中から、8戸程度（予算の範囲）を採択いたします。

※原則として、申請者1人（法人の場合は1法人）につき1戸

なお、募集に達しない場合は、その後随時募集を行います。

2. 事業目的

既存住宅を子育てに配慮した住宅へ改良し、子育て世帯向けの地域優良賃貸住宅（以下、「子育て地優賃」という。）として供給する事業者に対して、その改良費用の一部を県が助成し、少子高齢・人口減少社会における賃貸住宅の新たなモデルとして、既存ストックを活用した子育て世帯向け住宅の普及啓発を図るものです。

3. 対象地域

本事業の補助対象地域は北九州市、福岡市、久留米市の区域を除く、福岡県内すべての地域です。

4. 補助限度額

住宅の改良に係る費用の2/3かつ、国土交通省で定めた一定の額のどちらか低い方

※2階建て木造住宅の場合最大約180万円/戸

5. 補助対象工事とは

省エネルギー性能の向上、バリアフリー化、防犯性能の向上（侵入防止性能の高い建具、セキュリティシステムの設置等）、安全性能の向上（事故防止に配慮した構造への変更等）、耐震性の向上、防音性・遮音性の強化、間取りの変更、設備の改善・更新等

6. その他詳細

詳しくは下記のホームページをご確認ください。

<http://www.pref.fukuoka.lg.jp/soshiki/1501413/>

福岡県庁 住宅計画課 民間住宅係

TEL 092-643-3731

住まいの伝言板4月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー

◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内

◇平成29年度建築防災研修会のご案内

◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内

◇平成29年度インテリアプランナー試験案内

◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内

◇平成29年度木造耐火建築物の事例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」

◆平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度

福岡県では県産木材を活用し、環境にやさしく、耐久性にも優れた優良な木造住宅の普及促進を図るため、一定の基準を満たした木造住宅を新築又は購入する方に対して、予算の範囲内で助成金を交付します。

対象者

自ら居住するために、福岡県内で一定の建設基準に適合する木造住宅を新築・購入する方

建設基準

○耐久性や省エネルギー性、維持保全の容易性等を確保するため、長期優良住宅の普及

の促進に関する法律第6条にもとづく認定を受けていること

○一戸建ての木造軸組構造であること

○使用する木材のうち70%以上を県内加工材とすること

○注文住宅の場合は以下の①から③までのいずれかに、建売住宅の場合は①又は③に適合すること。

①以下の(a)から(d)までの基準のいずれか2以上に適合すること

(a)居室間に存する間仕切り壁のうち1以上を、床勝ち・天井勝ちとすること

(b)主な就寝室及び居間の床面積は13㎡(8畳相当)以上とすること

(c)階段の幅員および勾配等を、所定の基準に適合させること

(d)廊下の幅員を、所定の基準に適合させること

②3世代(親、子、孫)世帯が居住するものとして以下の(a)から(c)までの基準に適合すること

(a)住戸専用面積が、原則として以下の式で算出される面積であること

$$25\text{㎡} \times (\text{世帯人員}) + 25\text{㎡}$$

(b)各居室間の移動が屋内で可能であること。

(c)居室(居間、食事室、寝室)が4室以上あり、うち1室は高齢者用であること

と

助成の内容

①床面積1㎡当たり 2,587円(限度額47万円)の助成が受けられます。

例:住宅の床面積130㎡の場合 $130 \times 2,587 = 336$ 千円(千円未満切り捨て)

②県産木材*の使用量に応じて次のとおり①の助成金の額に上乘せされます。

*県産木材:福岡県産木材供給体制推進協議会の県産木材認証事業体

又は福岡県産木材供給連絡協議会が発行する証明書があるもの

～5m³未満 … 27千円

5m³～10m³未満 … 81千円

10m³～15m³未満 … 135千円

15m³以上 … 162千円

【申込み・問合せ】

福岡県建築都市部住宅計画課民間住宅係

〒812-8577 福岡市博多区東公園7-7

TEL 092-643-3731

住まいの伝言板4月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

- ◇CPDS認定JTCCMセミナー環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー
- ◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内
- ◇平成29年度建築防災研修会ご案内
- ◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内
- ◇平成29年度インテリアプランナー試験案内
- ◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内
- ◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会
- ◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
- ◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」
- ◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度
- ◆福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
- ◇ 新設住宅着工統計(平成29年2月分)

◆ 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会 H28年度研修事業について

住まい協では、県民のゆとりある住生活の向上に資することを目的に、住まい協会員が主催する住まいに関する研修会・勉強会等に対して経費の一部の助成を行っています。

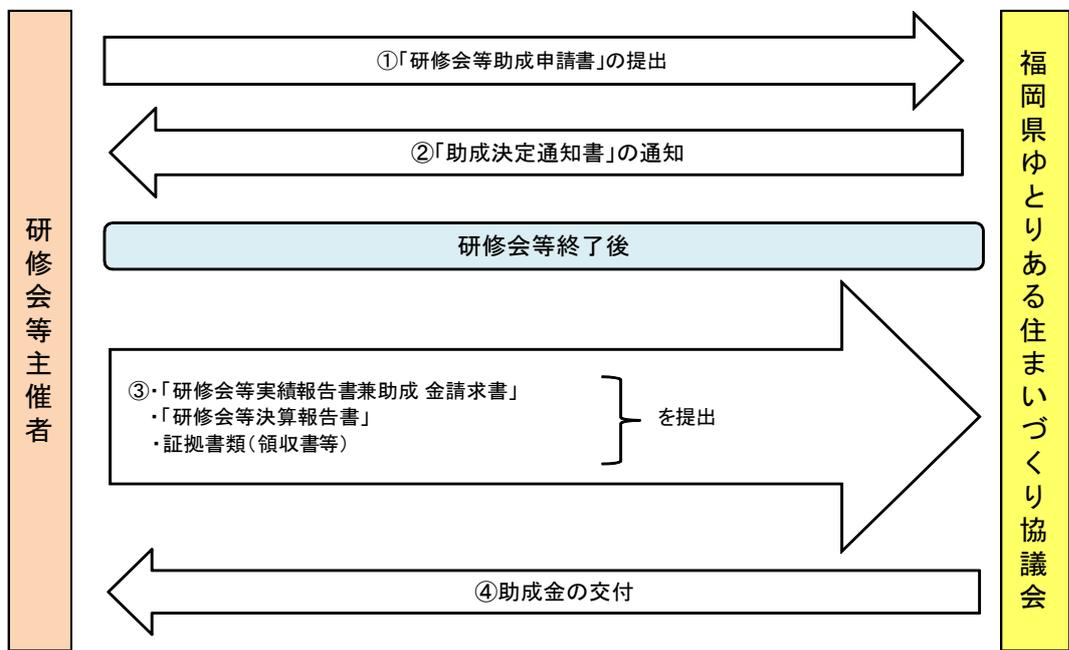
★住まいづくりに関する研修会等への助成

研修会等の開催に係る経費（会場費、印刷費、講師謝金、現地調査費等）について、1件あたり10万円を上限に助成します。（予算に達し次第終了）

★現地視察の開催

住宅や住環境に関する先進事例の現地視察を行います。（詳細が決まり次第ご案内致します。）

★助成金交付の流れ ※すまいネット→[住まい協の事業](#) より申請書ダウンロード可能



申込・問合せ先

福岡県ゆとりある住まいづくり協議会事務局（福岡県庁住宅計画課内）

TEL：092-643-3732 / FAX：092-643-3737

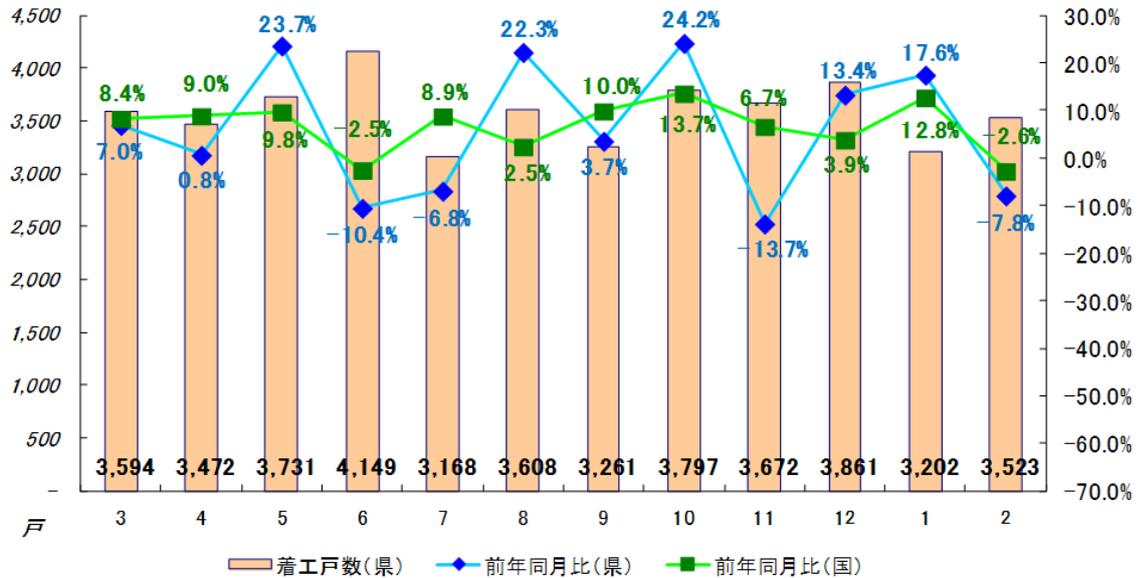
E-mail sumaikyo-1952@fukuoka.email.ne.jp

住まいの伝言板4月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

- ◇CPDS認定JTCCMセミナー「環境関連法令と工事成績評定点の向上に関するセミナー」
- ◇平成29年度気密測定技能者養成講習・試験のご案内
- ◇平成29年度建築防災研修会のご案内
- ◇平成29年度1級2級土木・建築施工管理技士受験講習会のご案内
- ◇平成29年度インテリアプランナー試験案内
- ◇講演会「日本のエネルギー・環境問題の現状と九州の将来展望」のご案内
- ◇平成29年度木造耐火建築物の事例紹介および木造耐火建築物の相談会
- ◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
- ◇平成29年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」
- ◇平成29年度 福岡県快適な住まいづくり推進助成制度
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
- ◆ 新設住宅着工統計(平成29年2月分)

新設住宅着工戸数(2月分)



2月の新設住宅着工戸数

福岡県の2月の住宅着工戸数は3,523戸、前年度同月戸数を7.8%下回りました。

利用関係別では、持ち家系(持家と分譲住宅を足したものは)1,424戸、前年度比-12.0%、貸家系(貸家と給与住宅を足したものは)2,099戸、前年度比で-4.6%となっています。

また、全国の2月の住宅着工戸数は70,912戸で、前年同月戸数を2.6%下回りました。

持ち家系では39,720戸、前年度比で-8.5%、貸家系31,192戸で、前年度比+5.9%となっています。

平成29年2月
利用関係別割合(県)

