

住まいの伝言板10月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◆住まいるフェア福岡2017

◇平成29年度第三期「一級・二級・木造建築士定期講習」のご案内

◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内

◇平成29年度既存住宅状況調査技術講習(新規・移行)

◇2017年住宅省エネルギー技術講習会

◇第4回「建築構造用鋼材と利用技術セミナー」

◇平成29年度木造耐火建築物の事例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇エコ賃貸住宅セミナー

◇福岡県とりある住まいづくり協議会新規会員募集

◇新設住宅着工統計(平成29年8月分)

◆住まいるフェア福岡2017

「住宅情報プラザ福岡」では、住まいについて考える情報発信イベント“住まいるフェア福岡2017”を開催します！リノベーション物件の魅力を伝えるトークイベント、家づくりを楽しく学べる体験型ワークショップ、住宅耐震に関する情報ブースなど、家族で楽しめる様々なイベントを通してこれからの住まい方を考えていきます！

日時： 平成29年10月14日(土) 10:00～16:00

会場： 舞鶴公園西広場 **※入場無料**

共催： 国土交通省 協力： リノベーション住宅推進協議会、福岡県林業振興課
協賛： 福岡県リフォーム推進ネットワーク協議会、ふくおか健康・省エネ住宅推進協議会、福岡県宅地建物取引業協会

問合せ先・詳細： URL http://www.fkjc.or.jp/wp/wp-content/uploads/2017/09/h29_fair.pdf

住宅情報プラザ福岡事務局 福岡県建築住宅センター
TEL: 092-781-5169(代) FAX: 092-715-5230



住まいるワークショップ

アンケートに答えて、
レジャーシートをもらおう！
先着500名



atelier niki
ダンボールハウスで遊ぼう!!
ダンボールを組み立てて作るかわいいダンボールのハウス。枝や葉っぱ、その他面白い素材を飾って楽しめます。コンパクトに折りためて、お持ち帰りもできます。(有料)
参加費：300円
お持ち帰りダンボールハウス：1,500円



OILMOUNT PRINTERS
シルクスクリーンでプリントしよう!
エコバッグやTシャツに好きな絵柄を選んでプリントできる自分だけのものづくりを楽しめる。シルクスクリーンワークショップ。アンケート抽選会でもらえるノベルティにもプリントいただけます。
参加費：500～2,500円(商品により異なります)

▶ **木工体験**



自由に好きな形や大きさの端材を選んで自分だけの木工品を作ろう。ヤスリがけして、オイル塗ったり、加工すると作品もよみがえります!
参加費：500～1,000円 対象：子ども ※数がなくなり次第終了

▶ **棟上げ体験**



本物の木や工具を使いながら地鎮祭～棟上げ一献まき(お菓子まき)までできるリアルな家づくり体験。事前予約優先、応募者多数の場合は抽選。お申込み、お問合せは以下。
<http://koumutens.jp/reserve/>
参加費：1,000円 対象：小学生以上(各回定員8名)
時間：①10:15～11:15/②12:00～13:00/③15:00～16:00

▶ **大工体験**



大工さんと一緒にカンナがけやき打ち体験。めざせ大工職人!
参加費：無料

かえる。くらし。すまい。
リノベーション住宅推進協議会

01 オリジナル表札教室
親子で我が家の「オリジナル表札」を作ろう!
参加費：500円(材料代)

02 オリジナル木製キーリング工作
無垢材を使った温かみのあるオリジナルキーリング工作!
参加費：500円(材料代)

03 無垢材&蜜蜂メンテナンス体験
自分なりの家づくり、「楽しいDIY」を家族で体験!
参加費：500円(材料代)

「家づくりの廃材を利用した“内装体験ワークショップ”、家族で楽しく参加してください。」

01 クロス張り体験
部屋を自分なりにアレンジ、簡単にキレイに仕上げるクロス張りのコツを体験!

02 ペイント体験
DIY や簡単な家のメンテナンスに欠かせないのが「ペイント」。失敗しない塗装のコツ習得!

03 タイル張り体験
豊富な色や質感を持つタイル。自由な発想で自分なりのタイル壁を作ってみよう!

FOOD & DRINK
フード&ドリンク

BANKS
手軽に食べれるオリジナルのブリトー、こだわりのコーヒー

日々のでまひま
パウンドケーキ、あんぱん等

dai-tu
スパイシーカレー、ラムネ、ジンジャーエール等

TALK
住まいるトーク

11:00 ▶ 築古空き家を活用したリノベーション物件の魅力

築古物件もリノベーションを行うことで、新築物件にはない、魅力をもった物件が生まれ家変わります。新築物件に比べて資料や改修費の低さ、築古ならではのアンティークなど、リノベーション物件の魅力をご紹介します。

15:00 ▶ DIYによる新しい暮らし方～建物と家族のステキな関係～

自分の部屋に愛着を持つことができるDIYが可能な物件が増えてきています。DIY物件の事例を踏まえ、ライフスタイルに応じた住まいづくりや家族や近隣と良好な関係をつくる居住環境づくりについてお話しします。

アクセス

- 地下鉄「赤坂」大濠公園、下車徒歩8分
- 西鉄バス「福岡城・城隍館前」「福岡市美術館前口」「大手門・平和台陸上競技場入口」、下車徒歩5～8分、「赤坂3丁目」下車徒歩10分

専用駐車場はございません。周辺駐車場には限りがございますので、公共交通機関をご利用ください。



同日開催

グリップ
キャンペーン2017
福岡市と隣のイベント 縁となかよくなる

住まいの伝言板10月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇住まいるフェア福岡2017
◆平成29年度第三期「一級・二級・木造建築士定期講習」のご案内
◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
◇平成29年度既存住宅状況調査技術講習(新規・移行)
◇2017年住宅省エネルギー技術講習会
◇第4回「建築構造用鋼材と利用技術セミナー」
◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会
◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
◇エコ賃貸住宅セミナー
◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集
◇新設住宅着工統計(平成29年8月分)

◆ 平成29年度 第三期「一級・二級・木造建築士定期講習」のご案内

【講習日】 平成29年11月29日(水) 福岡会場 《会場コード: 8A-53/定員200名》

■ 受付期間……平成29年8月21日(月)～平成29年11月15日(水)

■ 会 場 ………福岡建設会館7階会議室 (福岡市博多区博多駅東3-14-18)

■ 受付場所……(一社)福岡県建築士事務所協会 事務局
 福岡市博多区博多駅東3-14-18 福岡建設会館5F TEL:092-473-7673
 ※土曜日、日曜日、祝祭日除く ※受付時間は、9:30～12:00、13:00～16:30の間になります。

受講資格: 一級建築士、二級建築士又は木造建築士の方

受講手数料(テキスト代を含む。): 12,960円(消費税を含む。)

申込・詳細: URL http://www.jaeic.or.jp/koshuannai/teikikoshu/kteiki/kteiki-form_dl-h29.html

■直接お越しになれる場合

窓口:(一社)福岡県建築士事務所協会 事務局にて配布
 (福岡市博多区博多駅東3-14-18 福岡建設会館5階 【TEL:092-473-7673】)



住まいの伝言板10月号

住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇住まいるフェア福岡
2017

◇平成29年度第三期
「一級・二級・木造建
築士定期講習」のご案内

◆「建設廃棄物ならび
に石綿含有建材の適
正処理講習会」のご案内

◇平成29年度既存
住宅状況調査技術
講習(新規・移行)

◇2017年住宅省エネ
ルギー技術講習会

◇第4回「建築構造用
鋼材と利用技術セミ
ナー」

◇平成29年度木造耐火
建築物の実例紹介およ
び木造耐火建築物の相
談会

◇平成29年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業

◇エコ賃貸住宅セミ
ナー

◇福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会新規会員
募集

◇ 新設住宅着工
統計(平成29年8月分)

◆ 「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内

本講習会は、廃棄物処理法ならびに石綿含有建材の適正処理について、基礎を確認し、理解を深める講義内容となっております。排出事業者、解体・収集運搬・中間処理・最終処分に携る方々、行政の産業廃棄物ご担当者、廃棄物処理法にご興味がある一般のかた等、幅広い方々の受講をお待ちしております。

開催日： 平成29年12月8日(金) 13:00～16:40

会場： アクロス福岡 福岡市中央区天神1-1-1

定員： 130名 ※参加無料

※本講習はCPDS(継続的専門能力啓発システム)認定講習(4ユニット)です。

☆内容☆

【第1部】建設廃棄物の適正処理について

(その1): 廃棄物処理法の概要、排出事業者に関連する主な項目について、処理基準他

(その2): 処理委託契約、マニフェストによる管理、不法投棄の事例、不適正処理と適正処理の例

【第2部】石綿含有建材の適正処理

法規制の概要、解体・改修工事での対応等について

大気汚染防止法の改正について

申込・問合せ先： URL <http://www.judanren.or.jp/event/index.html>

- ・申込受付の確認をする場合： Dari(ダリ) TEL:03-3411-2464 担当:齋藤(サイトウ)
- ・講習内容について： (一社)住宅生産団体連合会 TEL:03-5275-7251 担当:柳(ヤナギ)





住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は ～福岡県住まいネット～ に掲載しております。

- ◇住まいるフェア福岡2017
- ◇平成29年度第三期「一級・二級・木造建築士定期講習」のご案内
- ◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
- ◇平成29年度既存住宅状況調査技術講習(新規・移行)
- ◆2017年住宅省エネルギー技術講習会
- ◇第4回「建築構造用鋼材と利用技術セミナー」
- ◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会
- ◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
- ◇エコ賃貸住宅セミナー
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集
- ◇新設住宅着工統計(平成29年8月分)

◆ 2017年 住宅省エネルギー技術講習会

✪施工✪

新築住宅における省エネ基準適合率を平成32年度までに100%とすることを目的とし、地域の木造住宅生産を担う大工工務店を中心に、適切な省エネ住宅の施工にたずさわる施工者・技術者を養成します。本講習会では、平成28年省エネ基準に基づく省エネ住宅の必要性や考え方を理解いただくために、省エネ施工に関する映像も用いながら、分かりやすい講義を半日で行います。本講習会の受講に際し、受講料1,000円が必要です。省エネ施工技術の理解を深めるために、施工者だけではなく、設計者の受講もおすすめします。また本講習会では、講習会受講者に対し審査を行い、合格者には「住宅省エネルギー[施工]技術者講習修了証」を発行します。修了証には、賞状タイプとカードタイプが選択いただけます。(修了証の発行は任意ですが、希望する方には、発行手数料として賞状タイプ1,000円、カードタイプ2,000円をご負担いただきます)

日時： 平成29年10月25日 13:00～17:30 定員： 50名
会場： 天神チクモクビル(福岡市中央区天神3-10-27)

日時： 平成29年10月28日 13:00～17:30 定員： 50名
会場： 久留米ビジネスプラザ(久留米市宮ノ陣4-29-11)

日時： 平成29年11月8日 13:00～17:30 定員： 50名
会場： 小倉パークサイドビル(北九州市小倉北区堺町1-6-13)

日時： 平成29年11月18日 13:00～17:30 定員： 50名
会場： 久留米ビジネスプラザ(久留米市宮ノ陣4-29-11)

✪設計✪

省エネ基準適合の住宅をつくるためには、断熱施工技術に加えてプランニングなどの意匠設計から設備設計までトータルで取り組まなければなりません。本講習では、地域の木造住宅生産を担う設計者を主な対象として、昨年度4月より施行となった建築物省エネ法(平成28年省エネ基準・H29.4.ver)に基づく断熱等の外皮性能に関わる内容を中心に、半日で省エネ基準に則した評価方法(詳細計算ルート)を分かりやすく周知、習得することを目的としています。設計半日講習会では、省エネルギー化の意義や効果、手法など基本的な内容については解説を行いませんので予めご了承ください。本講習会の受講に際し、受講料1,000円が必要です。

日時： 平成29年10月18日 13:00～17:30 定員： 50名
会場： 筑豊ハイツ(飯塚市仁保8-30 庄内温泉筑豊ハイツ)

日時： 平成29年10月21日 13:00～17:30 定員： 50名
会場： 久留米ビジネスプラザ(久留米市宮ノ陣4-29-11)

日時： 平成29年11月15日 13:00～17:30 定員： 50名
会場： 天神チクモクビル(福岡市中央区天神3-10-27)

日時： 平成29年11月22日 13:00～17:30 定員： 50名
会場： 久留米ビジネスプラザ(久留米市宮ノ陣4-29-11)

申込・問合せ先： URL <http://www.shoene.org/seminar/search.php?p=40&a=>

地域協議会 福岡県地域木造住宅生産体制強化地域協議会
事務局 福岡中小建設業協同組合
福岡市東区社領1-2-9 TEL 092-621-7400 FAX 092-621-5788

住まいの伝言板10月号

住まいの伝言板は ～福岡県住まいネット～ に掲載しております。

◇住まいるフェア福岡
2017

◇平成29年度第三期
「一級・二級・木造建
築士定期講習」のご案内

◇「建設廃棄物ならび
に石綿含有建材の適
正処理講習会」のご案内

◇平成29年度既存
住宅状況調査技術
講習(新規・移行)

◇2017年住宅省エネ
ルギー技術講習会

◆第4回「建築構造用 鋼材と利用技術セ ミナー」

◇平成29年度木造耐火
建築物の実例紹介およ
び木造耐火建築物の相
談会

◇平成29年度「福岡既
存住宅流通・多世帯居住
リノベーション推進事業」

◇エコ賃貸住宅セミ
ナー

◇福岡県ゆとりある住ま
いづくり協議会新規会員
募集

◇新設住宅着工
統計(平成29年8月分)

◆ 第4回 「建築構造用鋼材と利用技術セミナー」

開催目的: 一般社団法人日本鉄鋼連盟は健全なる鉄骨造建築の普及を目的とした諸活動を行っております。そのひとつとして平成7年度から毎年「建築構造用鋼材とその利用技術」講習会を開催してまいりましたが、平成26年度より受講料無料のセミナーとして再スタートいたしました。第4回となる今回は、全国7地区にて、建築構造用鋼材の利用技術、新工法等に関する以下のテーマについて、実務的・実践的に解説いたします。ぜひ多くの皆様のご参加をお待ちしております。

・基調講演

・鉄骨造溶接部の性能評価、施工効率化に関する研究の紹介

・2017年版冷間成形角形鋼管設計・施工マニュアル改訂のポイント&25度狭開先ロボット溶接の適用

・建研・国総研における鉄骨造建築物に関する最近の研究

受講対象: 官公庁、建築設計事務所、建設業、鉄骨加工業、大学・高専教員・学生、学術関連機関等、建築関係者

受講料: 無料

開催日: 平成29年12月1日(金) 13:30~16:45

会場: アクロス福岡 大会議室7F

定員: 120名 **※定員になり次第締切**

☆注意事項☆

(1)会場には必ず受講証をご持参下さい。

(2)会場の都合上、定員に達し次第締切らせていただきます。なお、申込状況を受付窓口のホームページ(申込状況確認画面)に掲載いたしますのでご参照下さい。

(3)ご欠席者の中で、資料の入手をご希望される方は、下記お問合せ先へメールにてご連絡下されば、送料着払いにてお送りいたします。

(4)本セミナーは、(一社)日本建築構造技術者協会のJSCA 建築構造士登録更新のための評価点対象セミナーとなる予定です。

(5)本セミナーは、建築士会CPD制度の認定プログラムとして承認されました(3単位)。

(6)本セミナーにお申し込み頂いた方の個人情報は、受講申し込みと、別途ご同意を頂いた方への当連盟からの各種ご案内・アンケート実施以外の目的には使用いたしません。

(7)日本鉄鋼連盟では、株式会社JTB コーポレートサービスに、本セミナーの運営業務を委託しております。個人情報の取扱については本セミナー以外の目的には使用しない旨、同社と覚書を交わしております。

(8)お車でのご来場については、会場により駐車スペースの制限もございます。公共の交通機関のご利用をお奨めしております。

申込・問合せ先: URL <http://www.jisf.or.jp/info/event/kenchiku/index.html>

一般社団法人 日本鉄鋼連盟 業務部 市場開発グループ

電話: (03) 3669-4815 FAX: (03) 3667-0245

E-mail: sijo-kaihatsu@jisf.or.jp



住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

- ◇住まいのフェア福岡 2017
- ◇平成29年度第三期「一級・二級・木造建築士定期講習」のご案内
- ◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
- ◇平成29年度既存住宅状況調査技術講習(新規・移行)
- ◇2017年住宅省エネルギー技術講習会
- ◇第4回「建築構造用鋼材と利用技術セミナー」
- ◆平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会
- ◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
- ◇エコ賃貸住宅セミナー
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集
- ◇ 新設住宅着工統計(平成29年8月分)

◆ 平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

平成18年末から使用開始の木造耐火大臣認定は、平成28年12月末までの10年間で、大臣認定書(写し)の発行が2,100件になりました。当初より、設計者や工事監理者、工事自主検査者に向けた「木造軸組工法による耐火建築物設計マニュアル」講習会(平成28年度は22回予定)を開催していますが、そこでは個々の大臣認定の内容解説を中心に、耐火構造の要点や大臣認定書(写し)のご利用に際しての手続き等、実物件の設計・施工にあたり必要なことに関する講習で時間が一杯となり、大臣認定を利用した建築物の実例の紹介等ができていません。一方で、完工物件も増加してきましたので、工事完了報告時に提出をお願いしている完成後の建物外観写真を中心とした「木造耐火建築物の実例紹介」を、これまでの設計マニュアル講習会とは別枠で開催しております。初めて木造耐火構造の大臣認定を利用される方々には、既に建築された木造耐火建築物の実例を知ることは、設計や工事監理にあたり、ご参考になるものと考えます。設計マニュアル講習会の受講修了登録とは全く関係のない任意参加の実例の紹介ですが、こちらを含めたご参加をお勧めします。また、設計マニュアル講習会の受講を予定されていない方でも結構です。木造による耐火建築物としてどのようなものができるのか、少しでもご関心のある皆様のご参加をご提案します。また、木造耐火建築物の相談会を開催しますので、ぜひ参加してください。

開催日： 平成30年2月9日

会場： A.R.K(アーク)ビル 会議室A 福岡市博多区博多駅東2-17-5

定員： 40名 ※参加無料

申込締切： 平成30年1月26日(定員になり次第締切)

☆プログラム☆(予定)

- 10:15～ 開場
- 10:30～11:45 「木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会」
建築コンサルタント 飯山道久氏
- 12:00 閉場

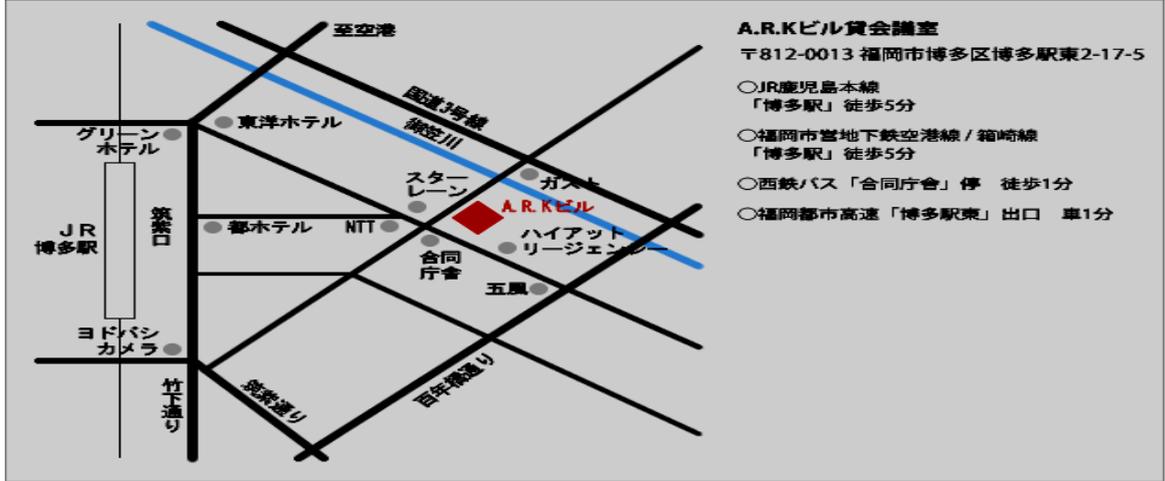
申込・問合せ先： URL <https://www.mjkkoushuu.jp/seminar/detail/80>

講習会の内容に関して

(一社)日本木造住宅産業協会 技術開発部(神宮・高橋・細野)
TEL: 03-5114-3012 FAX: 03-5114-3020

お申し込み手続きに関して

(一社)日本木造住宅産業協会 研修部
TEL: 03-5114-3016 FAX: 03-5114-3020





住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

- ◇住まいるフェア福岡 2017
- ◇平成29年度第三期「一級・二級・木造建築士定期講習」のご案内
- ◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
- ◇平成29年度既存住宅状況調査技術講習(新規・移行)
- ◇2017年住宅省エネルギー技術講習会
- ◇第4回「建築構造用鋼材と利用技術セミナー」
- ◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会
- ◆平成29年度「福岡既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」
- ◇エコ賃貸住宅セミナー
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集
- ◇新設住宅着工統計(平成29年8月分)

◆ 平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

若年世帯※1又は子育て世帯※2が行う既存住宅の子育て仕様へのリノベーション工事や親世帯と子世帯が近居・同居を行うためのリノベーション工事に係る費用の一部を補助する新たな「リノベーション推進事業補助金」を開始します。

- ※1 若年世帯：配偶者（婚姻の予約者等を含む）との年齢の合計が80歳以下である世帯
- ※2 子育て世帯：同居者に18歳未満の者又は妊娠している者がいる世帯

詳細HP (一財)福岡県建築住宅センター <http://www.fkjc.or.jp/kikaku/renove/hojo.html>

受付開始日

平成29年4月3日(月) ※予算がなくなり次第、受付を終了します。

事業目的

既存住宅の流通を促進するとともに、若年世帯・子育て世帯に対して住宅取得に係る経済的支援を行い、高齢者、子育て世帯等が共に安心して暮らすことができる多世代居住を促進することを目的としています。

補助要件等

・下表に示すリノベーション工事で、かつ県内の事業者が請負う工事費30万円以上の工事を対象とします。

補助区分	補助対象工事	補助率・限度額
(1)流通型子育てリノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円
(2)流通型近居・同居リノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が親世帯との近居・同居のために行う子育て対応※2改修及び高齢化対応改修※3工事 ※近居は、親世帯居住地の市区町村又は15kmの範囲内	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円 【高齢化対応改修】 補助率1/3、限度額20万円 《最大限度額50万円》
(3)持家型同居リノベーション	若年世帯・子育て世帯が同居するために、親世帯の住宅に行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円

- ※1 (1)、(2)の既存住宅は、建物検査「住まいの健康診断」を実施していることが要件
- ※2 子育て対応改修とは、居住性向上改修、長寿命化改修、省エネルギー改修、防犯性向上改修
- ※3 高齢化対応改修とは、バリアフリー対応改修

- ・対象地域
県が認める住宅支援策を実施する市町村内
- ・補助対象者
若年世帯又は子育て世帯((2)、(3)の場合は、親世帯も可)
- ・適用期間
平成28年度から平成30年度まで
- ・補助戸数
平成29年度は90戸(予定)

このページに関するお問い合わせ先

住宅計画課

住環境整備係 Tel : 092-643-3734 Fax : 092-643-3737
jukeikaku@pref.fukuoka.lg.jp

住まいの伝言板10月号

すまいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇住まいのフェア福岡2017

◇平成29年度第三期「一級・二級・木造建築士定期講習」のご案内

◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内

◇平成29年度既存住宅状況調査技術講習(新規・移行)

◇2017年住宅省エネルギー技術講習会

◇第4回「建築構造用鋼材と利用技術セミナー」

◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会

◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◆エコ賃貸住宅セミナー

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集

◇新設住宅着工統計(平成29年8月分)

◆ エコ賃貸住宅セミナー

日時: 平成29年11月13日(月) 13:30～15:30
※締切11月10日(金)

会場: アクロス福岡1F 円形ホール 福岡市中央区天神1-1-1

定員: 100名 **※入場無料**

講演

不動産の価値は「緑」と「コミュニティ」で決まる ～アフォーダンス理論に基づいた外部環境の活用法～

認知心理学における「アフォーダンス」という考え方は、広い意味で環境が人の行為を誘発させることを示唆しています。この「アフォーダンス」という概念を賃貸住宅に組み込み、外環境をデザインするとき、室内にのみ目がいきがちな賃貸住宅のあり方が大きく変わり、同時にまちの風景やにぎわい、良好なコミュニティをもつくりだす可能性を秘めています。これからの賃貸住宅のあり方を事例を交えながらお伝えします。

講師: 甲斐 徹郎氏 建築・まちづくりプロデューサー/
関東学院大学客員教授 / 株式会社チームネット 代表取締役

事例紹介

「エコアップリノベ」×「コミュニティデザイン」で老朽賃貸住宅を再生!

老朽賃貸住宅の再生のキーワードは「暮らしの快適さ」。従来型のリノベーションではなく快適な暮らしをデザインする「パッシブデザイン」を盛り込んだリノベーション「エコアップリノベ」をコミュニティデザインに活かすことができれば、費用を抑えた持続性のある老朽賃貸住宅の再生に応用できる可能性をもっています。久留米にある団地型民間賃貸マンション「コーポ江戸屋敷」を題材に、団地再生の実践例をご紹介します。

発表者: 吉原 勝己氏 吉原住宅有限会社 代表取締役 / スペースRデザイン 代表取締役
甲斐 徹郎氏

申込・問合せ先: URL http://www.fkjc.or.jp/wp/wp-content/uploads/2017/09/H29_eco2.pdf

(一財)福岡県建築住宅センター

TEL 092-781-5169 FAX 092-715-5230





住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

- ◇住まいるフェア福岡 2017
- ◇平成29年度第三期「一級・二級・木造建築士定期講習」のご案内
- ◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
- ◇平成29年度既存住宅状況調査技術講習(新規・移行)
- ◇2017年住宅省エネルギー技術講習会
- ◇第4回「建築構造用鋼材と利用技術セミナー」
- ◇平成29年度木造耐火建築物の実例紹介および木造耐火建築物の相談会
- ◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
- ◇エコ賃貸住宅セミナー
- ◆福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集
- ◇ 新設住宅着工統計(平成29年8月分)

◆ 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会 新規会員募集

福岡県ゆとりある住まいづくり協議会は、県民の住まいに対する関心を高め、良質な住宅の供給及び良好な住環境の整備を促進することにより、生活の豊かさを実感できるゆとりある住まいづくりの推進に寄与することを目的に活動している協議会です。

毎年、公営住宅の建設及び団地の自治活動に功労があった方々の表彰を行っています。

毎年、住宅や住環境に関する先進事例の現地視察を行います。

毎年、総会において建築住宅関係の講演会を行っています。

事業内容

住まいづくりに関する研修会等への助成、1件あたり10万円を上限に助成します。

住宅関連の技術講習会やイベント等の情報誌「住まいの伝言版」「メールマガジン」を毎月発行し、メールでお知らせしています。

福岡県が発注する工事の入札情報を、会員の方々に随時メールでお知らせしています。

会 長…福岡県知事
 副会長…北九州市長、福岡市長、(一社)福岡県建設業協会会長
 会員…行政、公共団体、建築工事業者、設備工事業者、識別工事業者、設計事務所など

・活動内容、年会費等のお問い合わせ先 → E-mail sumaikyo-1952@fukuoka.email.ne.jp
 TEL 092-643-3732

・申込、詳細 → <http://www.f-sumai.org/bosyu.html>

〒812-8577 福岡市博多区東公園7-7
 福岡県建築都市部 住宅計画課内

福岡県ゆとりある住まいづくり協議会





住まいの伝言板10月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

- ◇住まいるフェア福岡2017
- ◇平成29年度第三期「一級・二級・木造建築士定期講習」のご案内
- ◇「建設廃棄物ならびに石綿含有建材の適正処理講習会」のご案内
- ◇平成29年度既存住宅状況調査技術講習(新規・移行)
- ◇2017年住宅省エネルギー技術講習会

◇第4回「建築構造用鋼材と利用技術セミナー」

◇平成29年度木造耐火建築物の事例紹介および木造耐火建築物の相談会

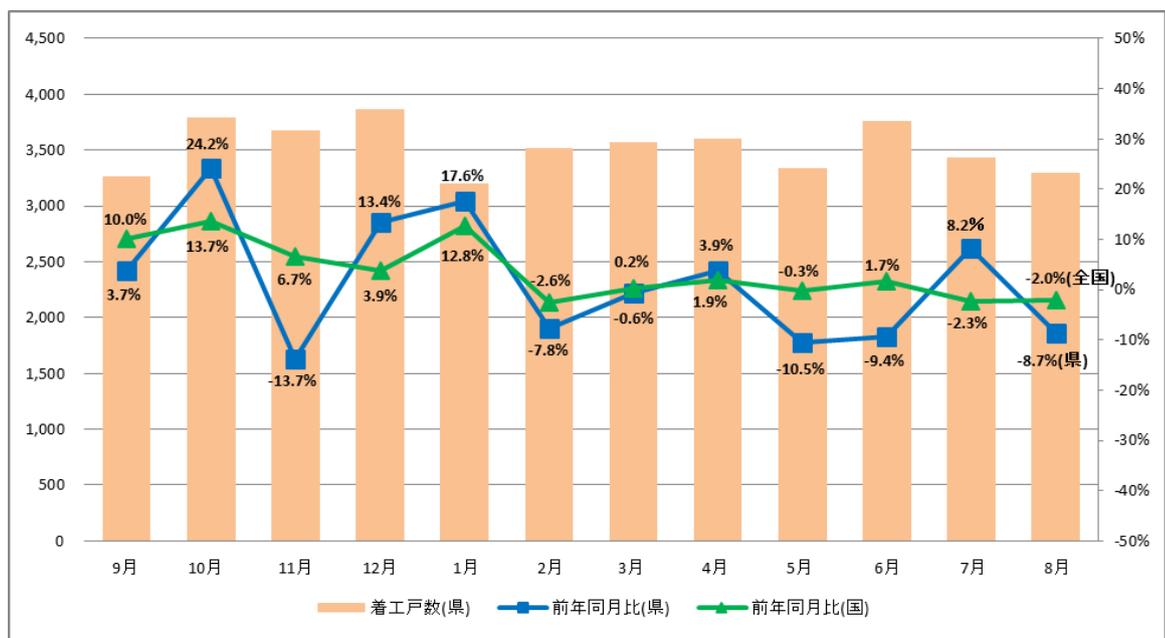
◇平成29年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住りバージョン推進事業」

◇エコ賃貸住宅セミナー

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集

◆ 新設住宅着工統計(平成29年8月分)

新設住宅着工戸数(8月分)



8月の新設住宅着工戸数

福岡県の8月の住宅着工戸数は3,294戸、前年度同月戸数を8.7%下回りました。

利用関係別では、持ち家系(持家と分譲住宅を足したものは1,534戸、前年度比-12.0%、貸家系(貸家と給与住宅を足したものは1,760戸、前年度比で-5.6%となっています。

また、全国の8月の住宅着工戸数は80,562戸で、前年同月戸数を2.0%下回りました。

利用関係別では、持家系では45,107戸、前年度比で+0.6%、貸家系では35,455戸で、前年度比-5.2%となっています。

