

# 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会 視察研修会体験レポート



開催日：平成28年5月13日（金）  
参加者：40名

## 視察地①東田地区「スマートコミュニティ創造事業」実証エリア内

北九州市八幡東区東田2-5-7

- 10:30～11:45 ・環境ミュージアムにて概要説明  
・東田エコクラブ視察  
・新日鉄住金エンジニアリング寮視察

ガイド・・・特定非営利活動法人 里山を考える会 飯野・森 氏

★11:45～12:45 ・環境ミュージアム多目的室にて昼食



「スマートコミュニティ創造事業」は、平成26年までの5年間、東田地区で実施されたエネルギーマネジメントシステムの社会実証事業。再生可能エネルギーを、住宅やビル、交通など一連の社会システムとして効率的に活用するもので、国内外からも多くの視察・研修者が訪れました。

○東田エコクラブ：パッシブソーラ等を活用した環境配慮型の建築物で、環境保全活動を行う「NPO里山を考える会」が活動拠点として管理・運営。

○新日鉄住金エンジニアリング北九州寮：大規模な社員寮において、地熱活用技術をベースに、自然エネルギーを効果的に使うスマートヒートポンプシステムを開発。施設内の熱源機器をループ化し、温度予測設計により排熱・採熱を連携させ、廃棄するエネルギーを極小化。

## 視察地②TOTOミュージアム

北九州市小倉北区中島2-1-1

13:00～14:20 ・ミュージアム概要説明、ミュージアム見学

ガイド・・・TOTO（株）九州支社 濱 顕子 氏

・創立100周年記念事業として、平成27年8月に本社・小倉第一工場の敷地内にオープンした資料館及びショールーム

・設計者：（株）梓設計、施工者：鹿島建設（株）、内装設計・施工：（株）丹青社



## 視察地③「軒の教会—東八幡キリスト教会」

北九州市八幡東区荒生田2-1-40

15:00～15:30 ・教会内見学

ガイド・・・牧師 石橋 誠一 氏

・第28回福岡県美しいまちづくり建築賞 優秀賞受賞作品（平成27年度）

・設計者：（株）手塚建築研究所、施工者：（株）東建設、木造2階建て



長年、ホームレス支援活動を続けている東八幡キリスト教会の新会堂。礼拝堂を中心に深い軒を四周に備え、軒下には困窮状態にある人々のためのシェルターもある。礼拝堂天井から射し込む光は杉板一面の壁に優しい陰影を刻む木質空間を創造している。



①北九州環境ミュージアムからスタート。まずは環境保全活動を行う、「NPO法人里山を考える会」のココスツアーに参加しました。20名ずつ2班に分かれて、スマートコミュニティ創造事業概要の説明を受けました。入り口ではペッパーがお出迎え・・・。



②ミュージアムに隣接する新日鉄住金エンジニアリング北九州寮の屋内と屋上を、寮長に案内してもらいました。地中熱を使った省エネの取り組みやエネルギーの見える化などを説明してもらいました。



③寮に隣接するパッシブソーラ等を活用した環境配慮型の建築物で、「NPO里山を考える会」が活動拠点として管理・運営している「東田エコクラブ」の紹介と説明をもらいました。昼食は東筑軒の鶏めし（大名道中駕籠）のお弁当を頂きました。



④TOTOミュージアムは地上4階建ての美しい建物で、円弧を描く柔らかな水滴と緑豊かな大地をイメージしてデザインされています。構想段階からプロジェクトに関わったTOTOの部長さんに完成までの様々な出来事やご苦労を語っていただきました。



⑤1階で概要説明後、2階の館内を案内してもらいました。煙突効果を利用した換気や暖房システム、屋上緑化など環境に十分配慮された施設です。美しい陶器の食器や、歴代のトイレ、世界のバスタブなどを見学しました。ショップには、トイレトーパーやトイレ型石けんがありました。



⑥東八幡キリスト教会は杉材がふんだんに使われていて、天井のスリットから優しい光が差し込む素晴らしい祈りの空間でした。牧師より説明をしていただき、シェルター等を案内して頂きました。

# 視察研修会参加者 アンケート集計結果

## 1. 視察研修会に参加して、良かったと思いますか？

- 良かった 34件
- 普通 1件
- 良くなかった 0件

## 2. 今後、改善した方が良くと思われる項目とご要望があれば提案して下さい。

- 日程・時間帯（・土日・少し長い・金曜だったので参加しやすかった・夏以外）
- 開催場所（・一カ所の見学をもう少しとってほしいと思う。ゆっくり見学したい・福岡市内）
- 研修内容（・プロの意見など・3カ所のうち1つは住宅、住宅地にしてほしい）
- その他（・もっと具体的な図面や建築データの配布があった方がいい。又は設計者からの説明があればなおいい・素晴らしい企画でした・すべて良かった・今後も続けてほしい・設計者か現場監督による案内、ガイドをしてもらえたらより充実したものになるのでは。）

## 3. 今後、取り上げてほしい視察地・研修内容等がありましたら、お書き下さい。

（・めずらしい建築物・技術的な研修の方がすぐに役立ちやすい・空き家活用事例（小倉北区商店街）リノベーション事例（本城西団地）をテーマとした視察地・新日鉄寮のような通常では見学出来ない所・変化する住環境、エコをテーマに又よい勉強ができるといい・北九州市城野地区の取り組み・建物の見学を引き続きしてほしい・矢部川流域景観関連、八女福島街並み、秋月、吉井など・古民家、集合住宅のリノベーション事案・TOTOを1日観たかった。建築途中の建物で施工後見学出来ない部分等美術館の収蔵庫とか・美しいまちづくり賞の作品・高齢者施設や民間アパートについての取り組み・普段見ることができないバックヤードが観られる様な所。）

## 4. 今後の視察研修会にも参加したいと思いますか？

- 参加したい 34件
- どちらともいえない 0件
- 参加したくない 0件

## ご意見・ご感想・ご要望等がありましたら、ご自由にお書き下さい。

・参考になりました・充実した視察をありがとうございました・ココスマツアーが勉強になりました・3つの異なるテーマだったので充実した1日になった・大変勉強になり有意義な1日になった・説明スタッフがいきとどいて良かった・今後も開催してほしい・大変素晴らしかったけれどヨも最高だった・地方からも参加し易いよう視察場所を年毎にかえる・今回の視察場所がとてもよかった・楽しく視察できた。視察場所はどれも様々な思いが込められたものでとても刺激を受けた・TOTO目当てでしたがほかの2つも良かった。