



住まいの伝言板3月号

住まいの伝言板は～福岡県すまいネット～に掲載しております。

◆まちの工務店スキルアップセミナー温かい住まいで健康になるって知っていますか？

◇平成30年度「構造設計一級建築士定期講習」

◇平成30年建築設備士試験の案内

◇平成29年度「開設者・管理建築士等のための建築士事務所の管理研修会」受講のご案内

◇電験三種基礎講習会

◇平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集

◇新設住宅着工統計(平成30年1月分)

◆ まちの工務店 スキルアップセミナー

温かい住まいで健康になるって知っていますか？

開催日： 平成 30年 3月 13 日(火) 13:30 ― 15:45 (見学会 14:45 ～15:45)

主催： 福岡県・住宅市場活性化協議会 ・ (一財)福岡県建築住宅センター

場所： 講演会・・・クローパープラザ 501 研修室(春日市原町 3-1-7)

見学会・・・福岡県生涯あんしん住宅(クローパープラザ敷地内)

定員： 90名

講師： 西部ガス(株)住宅エネルギー営業部
リビングソリューショングループ 荒木 香世 氏

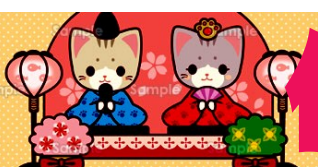
- ・国土交通省スマートウェルネス住宅等推進事業とは？
- ・温かい住まいは老若男女問わず健康
- ・地域問わず居間や寝室室温が低い
- ・温暖な地域だからこそ高断熱住宅を

申込・問合せ先： URL <http://www.fkjc.or.jp/wp/wp-content/uploads/2018/02/3.13seminar-1.pdf>

(一財)福岡県建築住宅センター

TEL 092-781-5169 FAX 092-715-5230





住まいの伝言板3月号

住まいの伝言板は～福岡県すまいネット～に掲載しております。

◇まちの工務店スキルアップセミナー温かい住まいで健康になるって知っていますか？

◆平成30年度「構造設計一級建築士定期講習」

◇平成30年建築設備士試験の案内

◇平成29年度「開設者・管理建築士等のための建築士事務所の管理研修会」受講のご案内

◇電験三種基礎講習会

◇平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集

◇新設住宅着工統計(平成30年1月分)

◆平成30年度「構造設計一級建築士定期講習」

講習日： 平成30年6月21日(木)
平成30年9月25日(火)

会場： 福岡商工会議所

定員： 各48名 ※DVD講習

受講手数料： 16,200円(テキスト代、税込み)

受付期間： 平成30年3月19日から講習日の1週間前まで(但し定員になり次第締切)

☆講習の概要☆

講習は1日で実施し、テキストを使用した講義(5時間)と修了考査(1時間)の構成になります。なお、講義と修了考査を別々の日で受けることはできません。

申込・問合せ先： URL <http://www.jaeic.or.jp/koshuannai/teikikoshu/s1kteiki/s1kteiki-2018.html#cms3>

(公財)建築技術教育普及センター 九州支部





住まいの伝言板3月号

住まいの伝言板は～福岡県すまいネット～に掲載しております。

◇まちの工務店スキルアップセミナー温かい住まいで健康になるって知っていますか？

◇平成30年度「構造設計一級建築士定期講習」

◆平成30年建築設備士試験の案内

◇平成29年度「開設者・管理建築士等のための建築士事務所の管理研修会」受講のご案内

◇電験三種基礎講習会

◇平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集

◇新設住宅着工統計(平成30年1月分)

◆平成30年 建築設備士試験の案内

試験の区分	試験日	時間割	
「第一次試験」 (学科)	6月17日(日曜)	9時45分～10時(15分)	注意事項等説明
		10時～13時(3時間)	建築一般知識、建築法規
		13時～14時(1時間)	休憩
		14時～14時10分(10分)	注意事項等説明
「第二次試験」 (設計製図)	8月26日(日曜)	14時10分～17時10分(3時間)	建築設備
		10時45分～11時(15分)	注意事項等説明
		11時～16時30分(5時間30分)	建築設備基本計画、 建築設備基本設計製図

☆受験申込関係書類(受験申込書一式、受験総合案内書等のセット)の頒布

頒布期間：平成30年2月26日(月曜)～3月30日(金曜)(ただし、土曜日、日曜日及び祝祭日は除く。)

頒布時間：午前9時30分～午後4時30分(ただし、3月30日については午後3時まで。)

頒布価格：1セット 1,080円(本体1,000円)

※郵送頒布を希望の場合

現金1,080円と切手530円(郵送料)とともに、〒住所・氏名を記入した宛名ラベル(横書き、8cm×4cm程度の大きさ)を同封の上、現金書留で当センター各支部にご請求下さい。その際、封筒表面の余白に「建築設備士試験申込書請求」と明記して下さい。

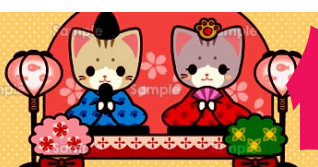
また、上記のほかには郵便振込みによる購入する方法もございます。

受講手数料：35,640円(税込み)

申込・問合せ先：URL <http://www.jaeic.or.jp/shiken/bmee/bmee-annai-h30/index.html>

(公財)建築技術教育普及センター 九州支部
福岡市博多区博多駅東2-9-1 東福第2ビル
電話：092-471-6310





住まいの伝言板3月号

住まいの伝言板は～福岡県すまいネット～に掲載しております。

◇まちの工務店スキルアップセミナー温かい住まいで健康になるって知っていますか？

◇平成30年度「構造設計一級建築士定期講習」

◇平成30年建築設備士試験の案内

◆平成29年度「開設者・管理建築士等のための建築士事務所の管理研修会」受講のご案内

◇電験三種基礎講習会

◇平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集

◇新設住宅着工統計(平成30年1月分)

◆ 平成29年度 福岡県知事指定講習 「開設者・管理建築士等のための建築士事務所の管理研修会」受講のご案内

☆研修の目的☆

全国の建築士事務所の開設者及び管理建築士が、本研修会を5年ごとの事務所登録の更新の機会に併せて定期的に受講することにより、開設者及び管理建築士の継続的な資質の維持向上や高い倫理の保持等を図り、建築士事務所の業務の適正化や建築の質の向上等を推進することを目的とする。

開催日： 平成30年3月14日(水)と平成30年3月29日(木)

会場： 福岡建設会館 7階会議室 (福岡市博多区博多駅東3-14-18)

定員： 各100名

☆テキスト☆

『これからの建築士事務所の経営と展望』(全244ページ)

編集・発行/(一社)日本建築士事務所協会連合会

☆受講料☆

事務所協会会員／後援団体会員 13,000円(消費税込み、テキスト代4,320円を含む)
一般(上記以外) 16,000円(消費税込み、テキスト代4,320円を含む)

申込・問合せ先： URL http://www.f-aa.jp/news/kaisetusya_kosyu.html

(一社)福岡県建築士事務所協会 事務局まで
TEL：092-473-7673 / FAX：092-473-7278
福岡市博多区博多駅東3-14-18 福岡建設会館5F





住まいの伝言板3月号

住まいの伝言板は～福岡県すまいネット～に掲載しております。

◇まちの工務店スキルアップセミナー温かい住まいで健康になるって知っていますか？

◇平成30年度「構造設計一級建築士定期講習」

◇平成30年建築設備士試験の案内

◇平成29年度「開設者・管理建築士等のための建築士事務所の管理研修会」受講のご案内

◆電験三種基礎講習会

◇平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集

◇新設住宅着工統計(平成30年1月分)

◆電験三種基礎講習会

【このような方におすすめ】

今から第三種電気主任技術者試験の受験勉強を始める方

受験に必要な基礎数学を勉強したい方

電気理論や機械(電動機・変圧器等)について基礎から勉強したい方

日時	内容	備考
4月14日(土) 9:00～17:00 【1日目】	・電験三種受験に必要な基礎数学 (三角関数・ベクトル・モーメント・複素数など)	
4月15日(日) 9:00～17:00 【2日目】	・機械の基礎 (電動機・発電機・変圧器・パワーエレクトロニクスなど)	
4月21日(土) 9:00～17:00 【3日目】	・電気理論の基礎 (静電気・磁気・回路計算など)	

募集定員: 80名(定員になり次第、締め切りますので、お早めにお申込みください)

受講料(消費税込)

15,300円(インターネットで申込みの場合)

2日間(13,400円)または1日のみ(7,500円)の受講も可能です。

1日目(基礎数学)受講で、テキストが必要な方は、別途テキスト代(2,480円)が必要となります。テキストは当協会では準備できませんが、当日会場渡しとなります。事前に学習を進めたい方は、別途購入されることをお勧めします。

✳️テキスト『電験三種 合格の数学(第3版)』(日刊工業新聞社) 石井 理仁・著

申込・問合せ先: URL http://www.kea.gr.jp/capacity/kousyu_0301.html

〒810-0004 福岡市中央区渡辺通2丁目1番82号 電気ビル北館10階
一般社団法人 日本電気協会 九州支部
TEL: 092-771-2596 FAX: 092-781-5774





住まいの伝言板3月号

住まいの伝言板は～福岡県すまいネット～に掲載しております。

- ◇まちの工務店スキルアップセミナー温かい住まいで健康になるって知っていますか？
- ◇平成30年度「構造設計一級建築士定期講習」
- ◇平成30年建築設備士試験の案内
- ◇平成29年度「開設者・管理建築士等のための建築士事務所の管理研修会」受講のご案内
- ◇電験三種基礎講習会
- ◆平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集
- ◇新設住宅着工統計(平成30年1月分)

◆ 平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

若年世帯※1又は子育て世帯※2が行う既存住宅の子育て仕様へのリノベーション工事や親世帯と子世帯が近居・同居を行うためのリノベーション工事に係る費用の一部を補助する新たな「リノベーション推進事業補助金」を開始します。

※1 若年世帯:配偶者(婚姻の予約者等を含む)との年齢の合計が80歳以下である世帯

※2 子育て世帯:同居者に18歳未満の者又は妊娠している者がいる世帯

詳細HP (一財)福岡県建築住宅センター <http://www.fkjc.or.jp/kikaku/renove/hojo.html>

受付開始日

平成29年4月3日 ※予算がなくなり次第、受付を終了します。

事業目的

既存住宅の流通を促進するとともに、若年世帯・子育て世帯に対して住宅取得に係る経済的支援を行い、高齢者、子育て世帯等が共に安心して暮らすことができる多世代居住を促進する。

補助要件等

・下表に示すリノベーション工事で、かつ県内の事業者が請負う工事費30万円以上の工事を対象とします。

補助区分	補助対象工事	補助率・限度額
(1) 流通型子育てリノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円
(2) 流通型近居・同居リノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が親世帯との近居・同居のために行う子育て対応※2改修及び高齢化対応改修※3工事 ※近居は、親世帯居住地の市区町村又は15kmの範囲内	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円 【高齢化対応改修】 補助率1/3、限度額20万円 《最大限度額50万円》
(3) 持家型同居リノベーション	若年世帯・子育て世帯が同居するために、親世帯の住宅に行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円

※1 (1)、(2)の既存住宅は、建物検査「住まいの健康診断」を実施していることが要件

※2 子育て対応改修とは、居住性向上改修、長寿命化改修、省エネルギー改修、防犯性向上改修

※3 高齢化対応改修とは、バリアフリー対応改修

・対象地域

県が認める住宅支援策を実施する市町村内

・補助対象者

若年世帯又は子育て世帯((2)、(3)の場合は、親世帯も可)

・適用期間

平成28年度から平成30年度まで

・補助戸数

平成29年度は90戸(予定)

このページに関するお問い合わせ先

[住宅計画課](#)

住環境整備係 Tel:092-643-3734 Fax:092-643-3737

jukeikaku@pref.fukuoka.lg.jp



住まいの伝言板3月号

住まいの伝言板は～福岡県すまいネット～に掲載しております。

◇まちの工務店スキルアップセミナー温かい住まいで健康になるって知っていますか？

◇平成30年度「構造設計一級建築士定期講習」

◇平成30年建築設備士試験の案内

◇平成29年度「開設者・管理建築士等のための建築士事務所の管理研修会」受講のご

◇電験三種基礎講習会

◇平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

◆福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集

◇新設住宅着工統計(平成30年1月分)

◆ 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会 新規会員募集

福岡県ゆとりある住まいづくり協議会は、県民の住まいに対する関心を高め、良質な住宅の供給及び良好な住環境の整備を促進することにより、生活の豊かさを実感できるゆとりある住まいづくりの推進に寄与することを目的に活動している協議会です。

毎年、公営住宅の建設及び団地の自治活動に功労があった方々の表彰を行っています。

毎年、住宅や住環境に関する先進事例の現地視察を行います。

毎年、総会において建築・住宅関係の講演会を行っています。

事業内容

住まいづくりに関する研修会等へ助成します。(条件有り、最大10万円まで)

住宅関連の技術講習会やイベント等の情報誌「住まいの伝言版」「メールマガジン」を毎月発行し、メールでお知らせしています。

福岡県が発注する工事の入札情報を、会員の方々に随時メールでお知らせしています。

会 長…福岡県知事

副会長…北九州市長、福岡市長、(一社)福岡県建設業協会会長

会員…行政、公共団体、建築工事業者、設備工事業者、識別工事業者、設計事務所など

・活動内容、年会費等のお問い合わせ先 → E-mail sumaikyo-1952@fukuoka.email.ne.jp

TEL 092-643-3732

・申込、詳細 → <http://www.f-sumai.org/bosyu.html>

〒812-8577 福岡市博多区東公園7-7

福岡県建築都市部 住宅計画課内

福岡県ゆとりある住まいづくり協議会





住まいの伝言板3月号

すまいの伝言板は～福岡県すまいネット～に掲載しております。

◇まちの工務店スキルアップセミナー温かい住まいで健康になるって知っていますか？

◇平成30年度「構造設計一級建築士定期講習」

◇平成30年建築設備士試験の案内

◇平成29年度「開設者・管理建築士等のための建築士事務所の管理研修会」受講のご案内

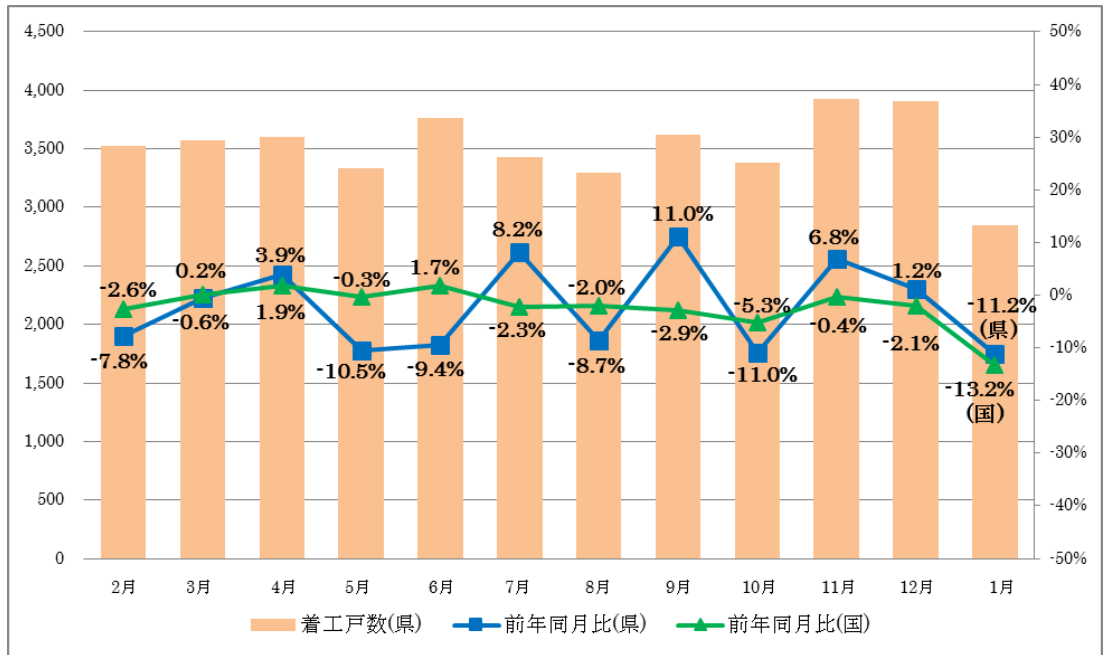
◇電験三種基礎講習会

◇平成29年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会新規会員募集

◆ 新設住宅着工統計(平成30年1月分)

新設住宅着工戸数(1月分)



1月の新設住宅着工戸数

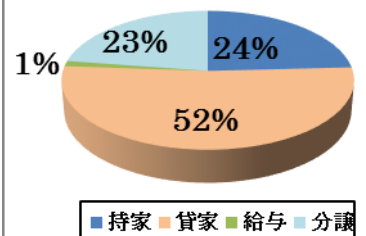
福岡県の1月の住宅着工戸数は2,844戸、前年度同月戸数を11.2%下回りました。

利用関係別では、持ち家系(持家と分譲住宅を足したものは1,350戸、前年度比-7.8%、貸家系(貸家と給与住宅を足したものは1,534戸、前年度比で-11.7%となっています。

また、全国の1月の住宅着工戸数は66,358戸で、前年同月戸数を13.2%下回りました。

利用関係別では、持家系では37,705戸、前年度比で-14.9%、貸家系では28,653戸で、前年度比-11.0%となっています。

平成30年1月 利用関係別割合(県)



利用関係別新設着工戸数前年同月比

